

Leistungsverzeichnis

Leistungsbeschreibung

Projekt

1081

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam

Bauvorhaben

Studentenwohnheim Potsdamer Mitte

Anna-Flügge-Strasse 2-3

14467 Potsdam

-

Leistung (Los)

04

Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)

Ausführungsbeginn

k.A.

Ausführungsende

k.A.

Angebotsaufforderung

Sollten Sie an der Ausführung folgender Leistungen interessiert sein, bitten wir um die termingerechte Abgabe Ihres Angebotes.

Abgabetermin

k.A.

Abgabezeit

k.A.

Abgabeort

Zuschlagsfrist

k.A.

MwSt.

19,00 %

Währung

EUR

Seiten ohne Anlage(n)

Seiten: 67

Leistungsverzeichnis

Leistungsverzeichnis

Projekt (1081)

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam

Leistung (Los)

04 Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)

Bauvorhaben

**Studentenwohnheim Potsdamer Mitte
Anna-Flügge-Strasse 2-3
14467 Potsdam**

Bauherr

Studentenwerk Potsdam
Babelsberger Straße 2
14473 Potsdam

Telefon
Fax

Planverfasser / Ausschreibung

Telefon
Fax

Bauleitung

Telefon
Fax

Ansprechpartner / Bemerkung

Diese Unterlagen sind vollständig auszufüllen und mit Stempel/Unterschrift einzureichen. Bitte sorgen Sie für den termingerechten Eingang Ihres Angebots am Abgabeort (siehe Deckblatt). Sie haben Fragen? Kontaktieren Sie uns.

Angebotssumme in EUR

Angebotssumme, Netto:

.....

.....

zzgl. MwSt. (19,0 %):

.....

.....

Angebotssumme, Brutto:

.....
Angebotsabgabe

.....
Geprüft

.....
Anbieter - Datum, Ort

.....
Ausschreibender - Ort, Datum

Stempel

Stempel

.....
Anbieter - Unterschrift

.....
Angebotssumme nachgeprüft

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

Allgemeine Angaben

! Als Vertragsgrundlage für die Ausführung der Arbeiten, Lieferungen und unentgeltlich zu bewirkender Nebenleistungen gelten die in der Leistungsbeschreibung eingefügten Allgemeinen, Zusätzlichen, Technischen und Besonderen Vertragsbedingungen, die durch Unterschrift auf dieser Seite anerkannt werden.

- Die Teilnahme am Wertungsverfahren setzt die Einhaltung des Abgabetermins
- Eine Wertung des Angebotes ist nur bei Abgabe vollständig ausgefüllter Unterlagen möglich.
- Alle Einzelpreise (EP) sind Netto in EUR mit maximal drei Nachkommastellen einzutragen.
- Ein Bieterangebotsverzeichnis kann Bestandteil dieser Leistungsbeschreibung sein. Angaben oder Ausprägungen sind dort vollständig und kompakt einzutragen.
- Änderungen oder Alternativen zu diesem Leistungsverzeichnis haben nur dann Gültigkeit, wenn Sie schriftlich vereinbart werden.
- Unterschrift/ Stempel sind auf den Seiten 'Zwei', 'Drei' und der "LV-Zusammenfassung" erforderlich.
- Legen Sie Ihrem Angebot eine gültige Freistellungsbescheinigung (Bauabzugssteuer) bei.
- Legen Sie Ihrem Angebot einen vollständigen und aktuellen Eignungsnachweis (z.B. PQ) bei.
- Anlagen sind Ausschreibungsbestandteil. Nur vollständige Angebotsabgaben können berücksichtigt werden.
- Skontovereinbarung: -
- Vertragsstrafe: -
- Sicherheit / Gewährleistung: 0,00% vom Rechnungsbetrag
- Vergabeverfahren:

Abzüge Netto

- Erfüllungsbürgschaft -
- anteilige Baubeschilderung -
- anteilige Baureinigung -
- anteiliges Bauwasser -
- anteiliger Baustrom -

Abzüge Brutto

- Bauleistungsversicherung -

Anbieter - Datum, Stempel/Unterschrift

Stempel

.....
Anbieter

GAEB-Datenaustausch

- Zusätzlich zur Papierform oder PDF-/XPS-Datei können Sie dieses Leistungsverzeichnis auch als Austauschdatei per E-Mail oder Datenträger erhalten.
- Austauschformat: GAEB 90/ XML 3.2/ 3.3 (Datenart 81/ 83)
- GAEB-Struktur der Ordnungszahlen (Gliederung): '1122PPPPPI'
- **Die Angebotsabgabe im Format GAEB 84 ist erwünscht.**

Inhaltsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)	
Nr.	Bezeichnung		Seite
	Deckblatt des Leistungsverzeichnisses		1
04.01	Titel	Allgemein	6
04.01.01	Untertitel	AVB	6
		Allgemeine Vertragsbedingungen	6
		Allgemeine Vorbemerkungen	10
04.01.02	Untertitel	Anlagenverzeichnis	14
04.02	Titel	Baustelleneinrichtung	17
04.02.01	Untertitel	Baustelleneinrichtung	17
04.03	Titel	Dachabdichtungsarbeiten	19
04.03.01	Untertitel	Technische Vorbemerkungen	19
		Technische Vorbemerkungen	19
04.03.02	Untertitel	Planung	20
04.03.03	Untertitel	Dampfsperre	21
04.03.04	Untertitel	Wärmedämmung	25
04.03.05	Untertitel	Flachdachabdichtung	28
04.03.06	Untertitel	Dachbegrünung	34
04.03.07	Untertitel	Lichtkuppel	37
04.03.08	Untertitel	Flachdachsicherung	40
04.03.09	Untertitel	Sonstige Leistungen	41
04.04	Titel	Dachdeckerarbeiten	43
04.04.01	Untertitel	Technische Vorbemerkungen	43
		Technische Vorbemerkungen	43
04.04.02	Untertitel	Planung und Statik	44
04.04.03	Untertitel	Unterdeckung	46
04.04.04	Untertitel	Dachziegel	48
04.04.05	Untertitel	Dachflächenfenster	50
04.04.06	Untertitel	Einbauteile und Sonstiges	51
04.04.07	Untertitel	Bemusterungen	52
04.05	Titel	Klempnerarbeiten	54
04.05.01	Untertitel	Technische Vorbemerkungen	54
		Technische Vorbemerkungen	54
04.05.02	Untertitel	Planung	55
04.05.03	Untertitel	Flachdachbereich	56

Inhaltsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)	
Nr.	Bezeichnung		Seite
04.05.04	Untertitel	Schrägdachbereich	59
04.05.05	Untertitel	Entwässerung	61
04.05.06	Untertitel	Sonstige Leistungen	63
04.06	Titel	Stundenlohnarbeiten	64
04.06.01	Untertitel	Regiearbeiten	64
		Zusammenfassung der Gliederungspunkte	66

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.01	Titel	Allgemein		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04.01 Titel Allgemein				
04.01.01 Untertitel AVB				
Bauvorhaben				
Errichtung eines Wohngebäudes für Studierende mit 54 Einheiten und insgesamt 80 Betten an der Ecke Anna-Flügge-Straße / Am Kanal				
Standort				
Anna-Flügge-Straße 2-3				
14467 Potsdam-Mitte				
Flur: 6, 25				
Gemarkung: 120501 Postdam				
Projektbeschreibung				
Bei der Potsdamer Mitte handelt es sich um ein im Jahr 1999 förmlich festgesetztes Sanierungsgebiet mit dem Planungsziel, die historische Stadtmitte wiederzugewinnen. Seitdem ist die Potsdamer Mitte einer der bedeutendsten Transformationsräume der Stadt. In den kommenden Monaten und Jahren sollen neue, lebhaft Quartiere für alle Menschen, ein urbanes Stadtzentrum mit dringend benötigen zusätzlichen Wohnungen, Platz für Gewerbetreibende, Cafés und Bars sowie öffentliche Plätze samt Kunst und Kultur entstehen. Als Ergänzung des urbanen Nutzungsmix, zur Revitalisierung des Potsdamer Stadtzentrums entsteht an der Ecke Anna-Flügge-Straße / Am Kanal ein Wohngebäude für Studierende mit 80 Plätzen. Das Wohngebäude für Studierende, eingebettet in die Potsdamer Mitte und als Teil eines historischen Ensembles, zeichnet sich durch einen vielschichtigen Dialog mit seiner städtebaulichen Umgebung aus. Die architektonische Struktur des Gebäudes reflektiert die Dreiteilung der historischen Gebäudestruktur, wobei die Höhenstaffelung eine zentrale Rolle spielt. Die drei Bereiche differenzieren sich vor allem in folgenden Punkten:				
Ausbildung der Erdgeschosszone (Höhe des Grundsockel, Putzstruktur,Reliefierung)				
• Fassadenfarbe • Reliefierung der oberen Geschosse • Ausbildung der Gesimse • Abstufung der Traufenkante • Ziegel der schrägen Dachflächen				
Die historisch gequadrerten Lisenen erfahren eine reduzierte flächige Interpretation und sind zwischen den Fensterachsen angeordnet. Dezent vorgesetzte Faschenausbildungen folgen den historischen Fensterumfassungen. Das Eckgebäude Am Kanal greift die historische Breite mit fünf Fensterachsen auf und interpretiert die Fassadengestaltung entsprechend. Vertikale flächige Lisenen an den Außenecken und in der Nähe des mittig gelegenen Fensters sowie Faschenausbildungen gliedern die Putzfassade. Eine horizontale Linienführung nach dem 2. Obergeschoss spiegelt die ursprüngliche Geschossanzahl wider, wodurch sich die wahrgenommenen Proportionen des Gebäudes harmonisch in die Umgebung einfügen. Die moderne Interpretation der Gesimseausbildung markiert den Übergang zur Dachkonstruktion. Insgesamt schafft das Gebäude eine gelungene Verbindung zwischen historischer Architektur und zeitgemäßer Gestaltung, die sich in die städtebauliche Umgebung integriert.				
Das Grundstück liegt unmittelbar an einer befahrbaren, öffentlichen Verkehrsfläche.				
Über die Zufahrt, welche die Baulast "Feuerwehr" hinsichtlich der Positionierung und der Dimensionierung berücksichtigt, werden die Außenanlagen des Wohnheimes erschlossen. Die Zufahrt ist befahrbar.				
Der Zugang zu dem Wohngebäude für Studierende erfolgt in der Nähe der Zufahrt ebenerdig an der Anna-Flügge Straße. Über das Foyer können, entweder barrierefrei über den Aufzug oder über eine einläufige Treppe, alle oberirdischen Geschosse erreicht werden. Ebenfalls im Bereich der Zufahrt ist der Fahrradabstellraum ebenerdig zugänglich. Der Technikeller und die Abstellräume werden über eine Treppe und den Aufzug im Erdgeschoss erschlossen.				
Die Gebäudestruktur ist als Hybridkonstruktion aus drei verschiedenen Bauweisen geplant. Dabei steht die Betrachtung der Vorteile der jeweiligen Bauarten im Hinblick auf die Tragfähigkeiten sowie die wirtschaftlichen und nachhaltigkeitsbezogenen Aspekte im Vordergrund. Die Außenwände der Regelschosse werden in monolithischer Mauerwerksbauweise aus verfüllten Wärmedämmziegeln hergestellt. Diese				
- Fortsetzung auf nächster Seite -				

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)
04.01	Titel	Allgemein
Allgemeine Vertragsbedingungen		
Bauweise zeichnet sich insbesondere dadurch aus, dass in einer einschaligen Außenwand sowohl die Tragstruktur als auch die erforderlichen wärmedämmtechnischen Eigenschaften und Fassadengestaltungen realisieren lassen. Das Erdgeschoss und Untergeschoss wird vollständig in Stahlbetonbauweise geplant, um die aus den weiteren Geschossen anfallenden Lasten sicher abzutragen. Die Geschossdecken werden weitgehend aus Stahlbeton-Halbfertigteilen (Filigrandecken) und wo erforderlich in Ortbetonbauweise ausgeführt. Tragende Innenwände werden, wo tragwerkstechnisch möglich, aus Kalksandstein-Mauerwerk und in Fällen erhöhter statischer Anforderungen aus Stahlbeton hergestellt. Die Dachkonstruktion wird in Holzbauweise ausgeführt. Dabei wird die Primärstruktur als einseitiges Schrägdach mit einer Dachneigung von ca. 45° sowie einem Flachdachbereich aus einhüftigen Brettschichtholzrahmen gebildet, in die raumabschließende Dachbauteile in Holztafelbauweise eingefügt werden. Aufgrund der örtlichen Gegebenheiten ist für die Lastabtragung in den Baugrund eine Tiefgründung mittels Gründungspfählen vorgesehen, auf denen die Fundamentplatte des Bauwerks lastet. Alle tragenden Bauteile müssen gemäß den Anforderungen an ein Gebäude der Gebäudeklasse 4 (GK 4) einen Feuerwiderstand von mindestens 60 Minuten aufweisen und werden hinsichtlich der Tragfähigkeit für diese Branddauer nachgewiesen. Grundstücksfläche: 1159 m² Bebaute Fläche: 513 m² Außenanlagen: 704 m² Brutto-Grundfläche: 2502 m² Netto-Raumfläche: 1909 m² Gebäudeklasse: 4 Gebäudehöhe: OK-First +16,80/+17,60, OK Flachdach +15,96 über OK Gelände Geschosse: 1 Kellergeschoß und 4 Vollgeschosse Höhenquote OKFF Erdgeschoß: ± 0,00 = 32,95 m.ü.NHN Angaben zur Baustelle Das geplante Wohngebäude wird im Sanierungsgebiet "Potsdamer Mitte" im sogenannten Block IV, der in 4 Baulose unterteilt ist, auf dem Baulos 2 mit der Größe von ca. 1159 m² errichtet.		

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)
04.01	Titel	Allgemein

Allgemeine Vertragsbedingungen

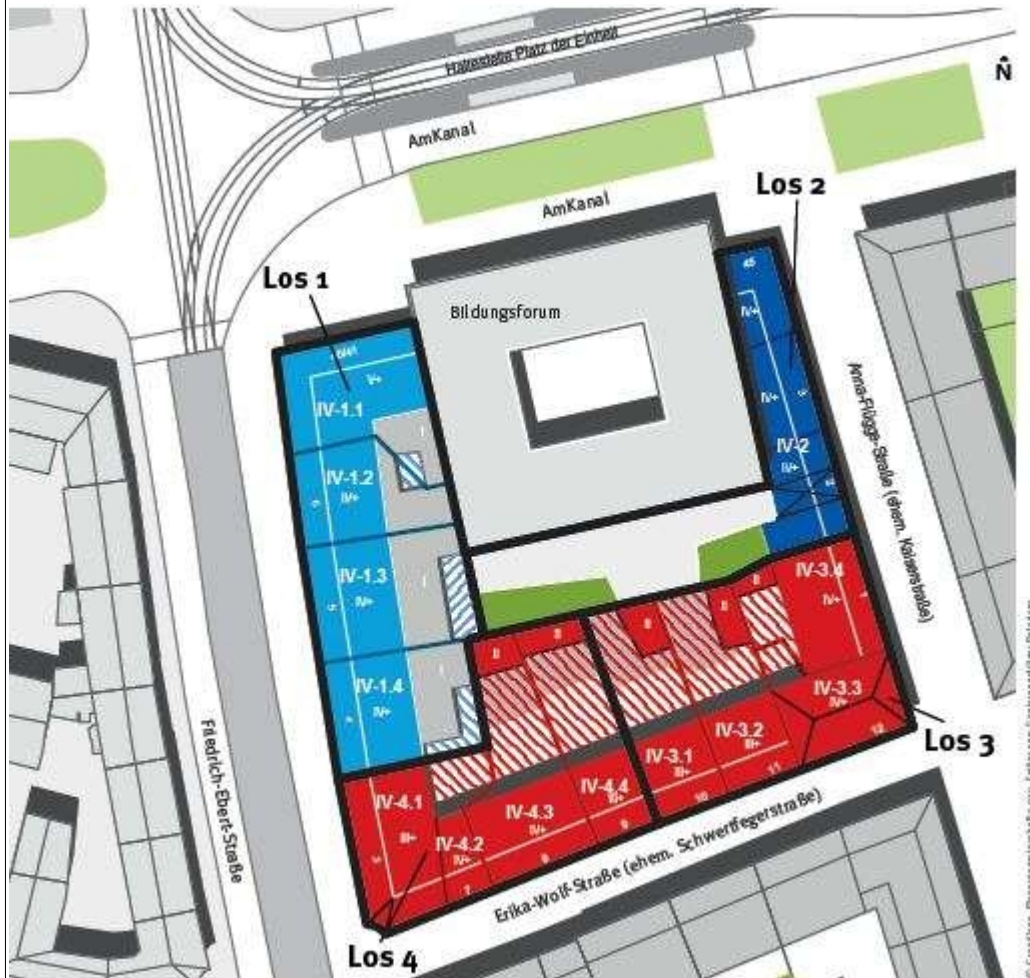


Abb. g: Abgrenzung Lose Block IV

Westlich grenzt an das geplante Wohngebäude das bestehende Bildungsforum Potsdam, ein nicht unterkellertes 4-geschossiges Massivbau und südlich das geplante (voraussichtlich sich in Bau befindliche) Wohngebäude des Los-3, ein 4-geschossiges, unterkellertes Massivbau ist.

Das Baufeld ist fast eben mit Höhen zwischen 31,20 und 32,80 meter über NHN.

Die Anlieferung erfolgt aus nördlicher Richtung über die Straße Am Kanal zur Anna-Flügge-Straße (ehemals Kaiserstraße) an der die Baustelle direkt liegt. Grundsätzlich ist die Straßenverkehrsordnung einzuhalten.

Für die Verkehrssicherheit ist der AN verantwortlich. Beim Befahren und Verlassen der Baustelle muss auf Fußgänger besondere Rücksicht genommen werden (Schrittgeschwindigkeit einhalten) Die Außenanlagen, insbesondere Straßenbeleuchtung die sich außerhalb des Bauzaunes befinden, dürfen durch den Baustellenverkehr ausdrücklich nicht beschädigt werden. Anlieferungen mit längeren Standzeiten sind bei der Stadt rechtzeitig anzumelden. Straßensperrungen sind selbstständig und selbstverantwortlich zu beantragen. Die Baustellenfahrzeuge dürfen nur in Absprache mit dem AG auf ausgewiesenen Flächen außerhalb des Bauzauns geparkt werden. Für die Verkehrssicherheit ist der AN verantwortlich. Die Baustelleneinrichtungsflächen(siehe beigefügter Baustelleneinrichtungsplan) für Lager- und Parkmöglichkeiten weisen eingeschränkte Kapazitäten auf. Die Lager- und Stellflächen sind nur in Absprache mit der örtlichen Bauleitung zu beanspruchen. Das Parken auf der Anna-Flügge-Straße ist generell untersagt.

Für das Bauvorhaben liegt ein Baugrundgutachten (Hauptuntersuchung) vom BBiG Brandenburger Baugrundingenieure und Geotechniker GmbH vor, das als LV-Unterlage im Anlagenverzeichnis aufgeführt wird.

Die standortbezogenen Grundwasserhauptzahlen lauten wie folgt:

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)
04.01	Titel	Allgemein
Allgemeine Vertragsbedingungen		
Niedrigster Grundwasserspiegel: 28,8 m über NHN Mittlerer Grundwasserspiegel: 29,5 m über NHN Höchster Grundwasserspiegel: 30,8 m über NHN Bemessung von Versickerungsanlagen (HGW10): 30,0 m über NHN Bemessung von Grundwasserhaltungen (BGW): 30,0 m über NHN Der Standort liegt nicht in der Schutzzone eines Wasserwerkes. Alle anfallenden Entsorgungsgebühren, die durch Abfälle des AN entstehen, sind vom AN zu übernehmen. Die nächstgelegenen Entsorgungsstellen (Wertstoffhöfe) können bei der Stadtwerke Potsdam erfragt werden. Solange Baufahrzeuge die Verkehrsflächen des öffentlichen Bereiches frequentieren, sind diese ständig zu reinigen, falls erforderlich auch mehrmals täglich. Vom AG wird ein SiGeKo beauftragt. Die Anordnungen des SiGeKo sind zu beachten. Gemäß Arbeitsschutzgesetz sowie der DGUV Vorschrift 1 "Grundsätze der Prävention" hat der Auftragnehmer eine Gefährdungsbeurteilung der auf der Baustelle durchgeführten Arbeiten zu erstellen. Die Gefährdungsbeurteilung ist auf Verlangen dem SiGeKo auszuhändigen. Es sind genormte oder amtlich zugelassene Stoffe und Bauteilen zu verwenden. Für alle auf der Baustelle verwendeten Baustoffe und Bauteile muss die Verwendbarkeit durch einen Übereinstimmungsnachweis bestätigt sein. Der AN des Ausschreibungslos-4 errichtet das Fassadengerüst inkl. Aufzug und wird zur Mitbenützung von AN der Fassadenarbeiten zur Verfügung gestellt. Nach dem Abbau des Fassadengerüsts werden dem AN keine Gerüste, Hebezeuge, Aufzüge und dergleichen zur Verfügung gestellt. Arbeitsgerüste im Innenbereich sind Bestandteil der entsprechenden Bauleistung und somit in die Baustelleneinrichtung einzukalkulieren.		

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)
04.01	Titel	Allgemein
Allgemeine Vorbemerkungen		
1. Grundlagen der Ausschreibung Die Leistungen sind gemäß den Vorschriften der VOB/B (Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen, Teil B) sowie der VOB/C (Allgemeine Technische Vertragsbedingungen für Bauleistungen) in der jeweils aktuellen Fassung auszuführen. Ergänzend gelten die einschlägigen Normen, Verordnungen und gesetzlichen Bestimmungen, insbesondere die Bauordnung des jeweiligen Bundeslandes, die Arbeitsschutzbestimmungen und die Unfallverhütungsvorschriften. 2. Beschreibung der Leistungen Alle Positionen im Leistungsverzeichnis sind vom AN vollumfänglich, fachgerecht und unter Berücksichtigung der allgemein anerkannten Regeln der Technik auszuführen. 3. Baustellenorganisation Die Baustelleneinrichtung erfolgt gemäß den Vorgaben des Bauherrn und ist in Abstimmung mit allen beteiligten Gewerken durchzuführen. Der AN hat dafür Sorge zu tragen, dass die Baustelle stets in einem ordnungsgemäßen und sicheren Zustand gehalten wird. Der Zugang zur Baustelle ist freizuhalten, und es sind Maßnahmen zur Einhaltung der Verkehrssicherungspflichten zu treffen. 4. Bauausführung und Qualitätssicherung Der AN hat die Arbeiten so auszuführen, dass Schäden an angrenzenden Bauwerken und Anlagen vermieden werden. Vor Beginn der Arbeiten sind Bestandsunterlagen und Pläne sorgfältig zu prüfen. Eventuelle Unklarheiten sind unverzüglich mit dem AG oder Planer zu klären. Alle verwendeten Materialien müssen den ausgeschriebenen Spezifikationen entsprechen und auf Wunsch des AG mit Prüfzeugnissen oder Zertifikaten nachgewiesen werden. 5. Ausführungsunterlagen AN Dem Auftragnehmer werden Ausführungsunterlagen zur Verfügung gestellt. Die Ausführungsunterlagen erhält der Auftragnehmer vor Beginn der Ausführung. Die zur Verfügung gestellten Ausführungsunterlagen dienen dem Auftragnehmer dazu, sofort die Montageplanung / Werkplanung und wenn erforderlich statischen Unterlagen und Berechnungen mit eigenem, technisch qualifiziertem Personal zu erstellen. Der Auftragnehmer erhält 1 kompletten Satz Ausführungszeichnungen des Architekten. Hat der Auftragnehmer Bedenken gegen die vom Architekten vorgesehene Art der Ausführung, muss dies schriftlich angezeigt werden. Der Auftragnehmer hat im Rahmen der Werkplanung die Koordinierung seiner Gewerke mit allen am bautätigen Firmen und Gewerken in Eigenregie durchzuführen. Der Auftragnehmer hat nach Erhalt der Ausführungsunterlagen, diese umgehend zu prüfen. Die vom Auftragnehmer gegebenenfalls zu erstellenden Montageunterlagen sind an den Architekten zu übergeben. Mit der Ausführung darf erst begonnen werden, wenn die Montageunterlagen / Werkplanung vom Architekten mit Datum und Sichtvermerk versehen werden. Aus dem Sichtvermerk des Architekten kann ein Mitverschulden an mangelhafter Leistung des Auftragnehmers nicht abgeleitet werden. Der Auftragnehmer verpflichtet sich, vor Ausführung zu überprüfen, dass seine Ausführung zum Zeitpunkt der Montage der tatsächlichen zur Ausführung gekommenen Bau- und Einrichtungssituation entspricht. Der Auftragnehmer hat alle notwendigen Angaben über Art, Umfang und Reihenfolge für die im Zusammenhang mit seiner zu erbringenden Leistung erforderlichen bauseitigen Vorleistungen und Nebenarbeiten durch andere Auftragnehmer rechtzeitig zu machen und ist für die Wirkung, Arbeitsweise und Leistung dieser bauseitigen Arbeiten im Rahmen seiner Gewährleistung mit verantwortlich. 6. Abrechnung und Mengenprüfung Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlich erbrachten und aufgemessenen Leistungen. Maßgeblich sind die Mengenangaben und Abrechnungsregeln gemäß den Vorgaben der VOB/C. Vor der Abrechnung sind alle erbrachten Leistungen vom AG oder dessen Bevollmächtigtem zu prüfen und abzunehmen. Die Rechnungen sind im Original in Papierform jeweils 1-fach bei der zuständigen Objektüberwachung, bzw. dem zuständigen Fachplaner (z.B. HLSE oder Landschaftsbau) sowie digital beim Bauherren einzureichen. Alle Rechnungen sind in kumulierter und prüfbarer Form aufzustellen. Nachtragsangebote sind in Papierform beim AG, sowie zusätzlich digital beim AG und Architekt einzureichen. 7. Sicherheit und Arbeitsschutz Der AN ist verpflichtet, die gültigen Arbeitsschutz- und Unfallverhütungsvorschriften einzuhalten. Der AN trägt die Verantwortung für die Sicherheit seiner Mitarbeiter und der von ihm beauftragten Nachunternehmer auf der Baustelle. 8. Entsorgung und Umweltschutz Anfallende Abfälle sind gemäß der Gewerbeabfallverordnung sortenrein getrennt zu sammeln, zu befördern		

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)
04.01	Titel	Allgemein
Allgemeine Vorbemerkungen		
und nach Maßgabe des § 8 Abs. 1 Kreislaufwirtschaftsgesetz (KrWG) vorrangig der Vorbereitung zur Wiederverwendung oder dem Recycling zuzuführen. Im Fall der Abweichung von diesen Pflichten ist das Vorliegen der Voraussetzungen nach § 8 Abs. 2 GewAbfV zu dokumentieren. Nicht getrennt gehaltene Abfälle sind unverzüglich einer Aufbereitung oder Vorbehandlung zuzuführen. Die Einhaltung dieser Pflicht oder die Abweichung davon (Zuführung zu einer sonstigen Verwertung) sowie die Gründe hierfür sind zu dokumentieren: Es ist darauf zu achten, dass während der Bauausführung keine schädlichen Stoffe in das Erdreich, Grundwasser oder die Umgebung gelangen. 9. Terminplanung und Fristen Die Einhaltung der im Bauzeitenplan festgelegten Termine ist zwingend erforderlich. Verzögerungen sind unverzüglich schriftlich mitzuteilen. Der AN hat durch geeignete Maßnahmen sicherzustellen, dass Terminverzögerungen vermieden oder minimiert werden. 10. Abweichungen und Änderungen Abweichungen von der Ausschreibung oder zusätzliche Leistungen dürfen nur nach vorheriger schriftlicher Zustimmung des Auftraggebers oder Planers ausgeführt werden. Änderungen oder Ergänzungen, die sich während der Bauausführung ergeben, sind in einer Zusatzvereinbarung festzuhalten. 11. Dokumentation und Nachweise Der AN hat eine lückenlose Bau bzw. Projektdokumentation zu führen, die dem AG auf Verlangen zur Verfügung zu stellen ist. Nach Abschluss der Arbeiten sind dem AG alle relevanten Unterlagen wie Prüfprotokolle, Abnahmeberichte, Meßberichte, Statische Nachweise, Lieferscheine, Entsorgungsnachweise, Material und Qualitätsnachweise, Fachbauleitererklärung, Bedienungsanleitungen, Pflege und Wartungshinweise, Werk und Montagepläne, Geräteverzeichnisse, Herstellererklärungen, technische Abnahmen und Prüfungen sowie sonstige Nachweise und Unterlagen in 3-facher Papieraufbereitung in beschrifteten Ordnern und 1-fach digital Stick zu übergeben. Die Papier- und die digitale Fassung müssen die gleichen Inhalte besitzen. Diese Aufzählung ist nicht abschließend. Die technische Dokumentation, die der Bau- bzw. Errichtungsphase zuzuordnen ist, vervollständigt die werkvertragliche Bauleistung und ist eine wesentliche Voraussetzung für eine ordnungsgemäße und dauerhafte Nutzbarkeit des fertiggestellten Werkes. 12. Gewährleistung Für die erbrachten Leistungen gilt die gesetzliche Gewährleistung nach den Vorschriften des BGB in Verbindung mit der VOB/B. Mängel, die während der Bauzeit oder innerhalb der Gewährleistungsfrist auftreten, sind vom AN auf eigene Kosten zu beseitigen. 13. Bautageberichte Der AN ist verpflichtet, tägliche Bautageberichte über seine Leistung und die wesentlichen Ereignisse auf der Baustelle anzufertigen und diese Berichte dem AG bzw. seinem Vertreter auf der Baustelle auf Verlangen, spätestens jedoch wöchentlich zur Kenntnis vorzulegen. Der AG bzw. sein Vertreter hat die Kenntnisnahme durch seine Unterschrift zu bestätigen. Es steht ihm frei, eine vom Inhalt des Berichtes abweichende Sachdarstellung vorzunehmen und im Bautagebericht zu kommentieren. Aus dem Bautagebericht muss Folgendes hervorgehen: • Anzahl der Beschäftigten, deren Qualifikation • tägliche Arbeitszeit vor Ort • maximale und minimale Temperatur, Wetterlage, Witterungsverlauf • genaue Bezeichnung der ausgeführten Arbeiten (nach Leistungsart und -ort, Zuordnung zu Pos. des LV) • eingesetzte Großgeräte, Leistungsfortschritt, Unterbrechungen • Unfälle bzw. sonstige besondere Ereignisse • Die Bautagesberichte sind gemäß der Titeltzusammenstellung des LV's zu gliedern. • Der erste Bautagesbericht ist dem AG als Entwurf zur Genehmigung in Bezug auf Form, Format, Inhalt etc. vorzulegen. 14. Baustellenbesprechungen Der AN hat zu den Baustellenbesprechungen, die der AG regelmäßig durchführt, einen geeigneten, bevollmächtigten und deutschsprachigen Vertreter zu entsenden. Die Besprechungen finden jeweils 1 x wöchentlich statt. Die Teilnahme ist ab Vorbereitung / Beginn der Ausführung bis zur vollständigen Abnahme der Leistungen verpflichtend. Auf Anfrage und in Abstimmung mit der Objektüberwachung kann im Ausnahmefall die Teilnahme ausgesetzt werden. Bei nicht genehmigter Abwesenheit erfolgt ein Einbehalt bei der Abrechnung. 15. Schlussbestimmungen		

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)
04.01	Titel	Allgemein
Allgemeine Vorbemerkungen		
Sollten einzelne Punkte dieser Vorbemerkungen unwirksam sein, bleibt die Gültigkeit der übrigen Bestimmungen unberührt. Ergänzende Regelungen oder Vereinbarungen sind schriftlich zu treffen und Bestandteil des Vertrages. 16. Bemusterungen Die Bemusterungen aller Fassaden- und Dachbauteile (Dachziegel, Dachflächenfenster, [weitere Gewerke]) sind soweit möglich in einem gemeinsamen gebündelten Termin durchzuführen. Die Koordination erfolgt über den AG Alle Kosten, die sich aus den vorgenannten allgemeinen Vorbemerkungen ergeben sind mit den Einheitspreisen der Leistungsbeschreibung abgegolten bzw. unter der Hauptposition der Baustelleneinrichtung zu kalkulieren.		

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)
04.01	Titel	Allgemein
Standardbesch Abrechnungseinheiten		
Standardbesch Abrechnungseinheiten STLB-Bau 10/2024 099 Im Leistungsverzeichnis können folgende Abrechnungseinheiten zur Anwendung kommen: h = Stunde, d = Tag, Wo = Woche, Mt = Monat, a = Jahr, cm = Zentimeter, cm2 = Quadratzentimeter, m = Meter, m2 = Quadratmeter, m3 = Kubikmeter, l = Liter, St = Stück, kg = Kilogramm, t = Tonne, mh = Meter x Stunde, md = Meter x Tag, mWo = Meter x Woche, mMt = Meter x Monat, ma = Meter x Jahr, m2d = Quadratmeter x Tag, m2Wo = Quadratmeter x Woche, m2Mt = Quadratmeter x Monat, m3d = Kubikmeter x Tag, m3Wo = Kubikmeter x Woche, m3Mt = Kubikmeter x Monat, Sth = Stück x Stunde, Std = Stück x Tag, StWo = Stück x Woche, StMt = Stück x Monat, td = Tonne x Tag, tWo = Tonne x Woche, tMt = Tonne x Monat.		

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.01	Titel	Allgemein		
04.01.02	Untertitel	Anlagenverzeichnis		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04.01.02 Untertitel Anlagenverzeichnis				
Anlagenverzeichnis				
Architektur				
• 1081-AR-PP-00000-LAGEPLAN_250923 • 1081-AR-PP-01000-ERDGESCHOSS_250820 • 1081-AR-PP-01001-AUSSENANLAGEN_250820 • 1081-AR-PP-01010-1. OBERGESCHOSS_250820 • 1081-AR-PP-01020-2. OBERGESCHOSS_250820 • 1081-AR-PP-01030-3. OBERGESCHOSS_250820 • 1081-AR-PP-01040-DACHGESCHOSS_250820 • 1081-AR-PP-01050-DACHDRAUFSICHT_250820 • 1081-AR-PP-01990-UNTERGESCHOSS_250820 • 1081-AR-PP-02000-ANSICHT NORD & WEST_250820 • 1081-AR-PP-02010-ANSICHT OST_250820 • 1081-AR-PP-02020-ANSICHT INNEN NORD & INNEN SÜD_250820 • 1081-AR-PP-03000-SCHNITT A-A_250820 • 1081-AR-PP-03010-SCHNITT B-B, C-C & D-D_250820 • 1081-AR-PP-10507-TORPLAN_250923 • 250819_1081_Detailsammelmappe • 1081-AR-PP-10408-KONZEPT BAULOGISTIK BLOCK IV LOS2- BAUGRUBENPLAN_251216 • 1081-AR-PP-01000-B-ERDGESCHOSS_Beilage-Türliste_250612 • 1081-AR-PP-01010-B-1. OBERGESCHOSS_Beilage-Türliste_250612 • 1081-AR-PP-01020-B-2. OBERGESCHOSS_Beilage-Türliste_250612 • 1081-AR-PP-01030-B-3. OBERGESCHOSS_Beilage-Türliste_250612 • 1081-AR-PP-01040-B-DACHGESCHOSS_Beilage-Türliste_250612 • 1081-AR-PP-01990-B-UNTERGESCHOSS_Beilage-Türliste_250612 • 240510_1081_Farb- und Materialkonzept_Bauqualitätssicherung • 240923_1081_BAB_Wohnheim für Studierende • 250116_1081_Terminplan • 231218_1081_VIS_Innenhof • 231218_1081_VIS_Straßenperspektive 01 • 231218_1081_VIS_Straßenperspektive 02				
Statik				
• 240515_TWP_LP4_Anna-Flügge-Str.2_Gesamtdokument • 240627_TWP_LP4_Anna-Flügge-Str. 2-3_1.NT • 240726_1081_BS_Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam_BSN LP4_Index A • Statische Berechnung Baugrubenverbau vom				
- Fortsetzung auf nächster Seite -				

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.01	Titel	Allgemein		
04.01.02	Untertitel	Anlagenverzeichnis		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	03.07.2024-neu_signiert 1081-ST-S-F0000-A_BOHRPFÄHLE_250228 1081-ST-S-F0001-B_BODENPLATTE_250710 1081-ST-S-UG000-C_UNTERGESCHOSS_250722 1081-ST-S-01000-C_ERDGESCHOSS_250722 1081-ST-S-01010-B_1.OBERGESCHOSS_250722 1081-ST-S-01020-B_2.OBERGESCHOSS_250722 1081-ST-S-01030-B_3.OBERGESCHOSS_250722 1081-ST-S-01040-_DACHGESCHOSS_250326 1081-ST-S-TR000-B_TREPPENLÄUFE_UG-EG_250722 1081-ST-S-TR010-B_TREPPENLÄUFE EG-DG_250722 1081-ST-B-F0000-UNTERE BEWEHRUNG BODENPLATTE 1081-ST-B-F0001-OBERE BEWEHRUNG BODENPLATTE Bauphysik 240314__Bvh. Potsdam_NW Schallschutz_LP4_(23-T-172) 240314_Energieeinsparnachweis_Anna-Flügge-Straße_LP4 - sommerlicher Wärmeschutz DG Brandschutz 240726_1081_BS_Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam_BSN LP4_Index A 250505_1081_BS_Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam_1.Ergänzung HKLSE 1081-HT-PP-4101D_GR-UG_250423 1081-HT-PP-4102D_GR-EG_250423 1081-HT-PP-4104C_GR-Regelgeschoss_250423 1081-HT-PP-4106B_GR-DG_250423 1081-HT-PP-4107B_GR-DD_250423 1081-HT-PP-5101_DeWohnung_250423 1081-ET-PP-4502C_GR-EG_250423 1081-ET-PP-4503C_GR-1OG_250423 1081-ET-PP-4504C_GR-2OG_250423 1081-ET-PP-4505C_GR-3OG_250423 1081-ET-PP-4506C_GR-DG_250423 1081-ET-PP-4507C_GR-DD_250423 1081-HKLSE-PP-5101E_DeWohnung 1081-BAU-PP-4B01D_GR-UG_250423 1081-BAU-PP-4B02_GR-EG_250523 1081-BAU-PP-4B07B_GR-DD_250423 1081-BAU-PP-5B01_Wandscheibe_250523 Vermessung - ALP Potsdam Am Kanal 45 + Anna-Flügge-Straße 2,3 Studentenwerk Potsdam Archäologische Untersuchung			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.01	Titel	Allgemein		
04.01.02	Untertitel	Anlagenverzeichnis		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	- BP_2024_56_Zwischenbericht Baugrunduntersuchung 240408_1081_Potsdamer Mitte Block IV Los 2 Antrag GWA 240408_1081_Potsdamer Mitte Block IV Los 2 Antrag GWA-UVP - potsdam bibliothek stellungnahme gründung - potsdam neubau studentwenwerk baugrund Regenwasser Versickerungsplaner 23095-240314-BF-Plan 23095-240314-LP-Lageplan 23095-240314-DP-Detailplan 23095-240314-TB Kampfmittelsondierung 05.4B_koordinierter Leitungsplan SPM ZA VE1 14.2.1C_RQ Kaiser (Anna-Flügge) -Schwert (Erika-Wolf) 14.2.2_RQ-Schwert (Erika-Wolf)-Kaiser (Anna-Flügge) 2019-02-12_Rückbau FH-P_Munitionsfreimessung (STP)			
Nur Textinformation - Untertitel 04.01.02 Anlagenverzeichnis				
Nur Textinformation - Titel 04.01 Allgemein				

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.02	Titel	Baustelleneinrichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04.02	Titel Baustelleneinrichtung			
04.02.01	Untertitel Baustelleneinrichtung			
04.02.01.0001	Baustelleneinrichtung Einrichten, Vorhalten über die gesamte Bauzeit sowie Räumen der Baustelle einschl. Entfernung von Verunreinigungen, mit folgenden in den Pauschalpreis einzurechnenden Leistungen: • Herrichten der erforderl. Lager- und Arbeitsplätze • notwendige Geräte, Werkzeuge und Hilfsmittel für Errichtung der Dachkonstruktionen • Material-Vorhaltekosten • sowie alle sonstigen Kosten, die der Auftragnehmer zur ordnungsgemäßen Durchführung der Bauaufgabe zu erbringen hat. Es werden folgende Leistungen bauseits zur Verfügung gestellt: • Fassadengerüst (durch Los Fassadenarbeiten) • Bauwasser • Baustrom • Baukran • 2 St. WC/Sanitärcontainer mit sämtlichen Ver-/Entsorgungsanschlüssen und Einrichtungen • 2 Stück Umkleidecontainer mit sämtlichen Ver-/Entsorgungsanschlüssen und Einrichtungen • 2 Stück Aufenthaltscontainer mit sämtlichen Ver-/Entsorgungsanschlüssen und Einrichtungen • 1 Stück Teeküchecontainer mit sämtlichen Ver-/Entsorgungsanschlüssen und Einrichtungen Die Nutzung von weiteren Teilen der Baustelleneinrichtung ist mit dem Bauhauptunternehmer abzustimmen. Kostenbeteiligung für die Mitbenutzung von sanitären Anlagen, Baustrom und Bauwasser sowie Baustellensicherheit. - 0,5% der Netto-Abrechnungssumme für Baustrom/ Bauwasser - 0,5% der Netto-Abrechnungssumme für Sanitärcontainer Lager- und Materialcontainer müssen durch den AN bei Bedarf auf Kosten des AN gestellt, unterhalten und geräumt werden, dies ist mit einzukalkulieren. Vom AG wird für diese Zwecke des AN eine Stellplatzfläche in der Größe eines Container-Systemmoduls zur Verfügung gestellt, siehe dafür den Plan: 1081-AR-PP-10408-KONZEPT BAULOGISTIK BLOCK IV LOS2- BAUGRUBENPLAN_251216			
	.....	1 psch		GP
Summe Untertitel 04.02.01			Baustelleneinrichtung, Netto:	.....

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.02	Titel	Baustelleneinrichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Summe Titel 04.02 Baustelleneinrichtung, Netto: zzgl. MwSt. (19,0 %): Gesamtsumme, Brutto:				

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.03	Titel	Dachabdichtungsarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04.03 Titel Dachabdichtungsarbeiten				
04.03.01 Untertitel Technische Vorbemerkungen				
DIN-Normen, Vorschriften und Richtlinien:				
Es gelten alle DIN-Vorschriften, sowie alle weiteren Richtlinien, Verordnungen, Merkblätter, Verarbeitungsrichtlinien etc., die durch die Ausführung berührt werden jeweils in der neuesten Fassung.				
• VOB/C DIN 18 338 - Dachdeckungs-, Dachdichtungsarbeiten • DIN 18 531 - "Abdichtung von Dächern sowie Balkonen, Loggien und Laubengängen" • Ergänzende Regelungen der DIN 18195 • DIN EN 795 - Persönliche Absturzsicherungs- und Anschlagseinrichtungen • DIN 4108 Wärmeschutz im Hochbau • DIN 4102 Brandverhalten von Baustoffen und Bauteilen • EN 12056 Schwerkraftentwässerungsanlagen innerhalb von Gebäuden				

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.03	Titel	Dachabdichtungsarbeiten		
04.03.02	Untertitel	Planung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04.03.02 Untertitel Planung				
04.03.02.0001	Werkplanung			
	Erstellen von Werkstatt-, Verlege-, Montage- und Detailplänen nach Aufmaß vor Ort, Grundlage bilden die von der Planung zur Verfügung gestellte Statikunterlagen, Übersichten, Konstruktions- und Ausführungszeichnungen, sowie die Ausführungsbeschreibungen dieses LVs. Vorlage zur Prüfung und Freigabe an die Planer:in, in einem prüfbaren Maßstab, bei Bedarf erfolgt mind. eine Korrektur und Wiedervorlage bei der Planer:in. Korrekturen sind einzupflegen. Zeiten für Erstellung und Prüfläufe sind einzukalkulieren. Erkennbar sein müssen sämtliche: Attiken, RWAs, Einbauteile, etc, die Planung der Gefälledämmung sowie andere Planungen. Beginn und Lieferung von Aufmaß, Werkplanung und Werkstatik haben gem. der benannten Termine und Fristen in den Anlagen/Formblättern dieser Ausschreibung zu erfolgen			
	.....	1 psch		GP
04.03.02.0002	Windsogberechnung			
	Herstellen einer Windsogberechnung für das ausgeschriebene Flachdach.			
	.....	1 psch		GP
Summe Untertitel 04.03.02				
			Planung, Netto:	.....

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.03	Titel	Dachabdichtungsarbeiten		
04.03.03	Untertitel	Dampfsperre		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04.03.03 Untertitel Dampfsperre				
04.03.03.0001	Untergrund reinigen Holz lose Verunreinigung Entfernen Grobschmutz laden transp. LKW AN bis 26km			
	STLB-Bau 10/2024 033 Reinigen des Untergrundes aus Holz, von grober Verschmutzung, von losen Verunreinigungen, durch Entfernen von Grobschmutz, zur Verbesserung der Haftung, Untergrund waagerecht, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, auf LKW des AN laden, transportieren, zur zugelassenen Lagerfläche des AG Transportweg bis 26km, Abfall ist nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet, die Entsorgung wird gesondert vergütet.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	327 m2	EP	GP
04.03.03.0002	Luftdichtheits-diffusionsd.Schicht Bitumenbahn KSP-VAl selbstkl Nähte schließen			
	STLB-Bau 10/2024 021 Dampfsperre als Luftdichtheits- und diffusionsdichte Schicht sd-Wert größer gleich 1500 m DIN 4108-3, DIN 4108-7, für nicht belüftetes Dach, aus Bitumenbahnen, kaltselbstklebende Polymerbitumenbahn mit Aluminiumverbundeinlage DIN EN 13970 - KSP - V Al, selbstklebend verlegen, Nähte schließen, Untergrund Holz.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	327 m2	EP	GP
04.03.03.0003	Randabschluss starr H 35-40cm Elastomerbahn vollfl kleben			
	STLB-Bau 10/2024 021 TA Randabschluss, starr, Höhe über Oberkante Belag über 35 bis 40 cm, Dampfsperre hochführen bis Oberkante Dämmschicht, Abdichtung aus Elastomerbahnen, Dicke 3 mm, vollflächig kleben, Abdichtung durch Nageln mechanisch befestigen, Untergrund Mauerwerk, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr Betrifft Anschluss der Dampfsperre in vorheriger Position an aufgehende Bauteile wie Dachrand, Attika oder Aufzugsschachtkopf .			
	Lohn			
	Sonsti... ..	56 m	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.03	Titel	Dachabdichtungsarbeiten		
04.03.03	Untertitel	Dampfsperre		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
04.03.03.0004	Anschluss Dampfsperre Bitumen-Schweißbahn Aufsetzkranz H 50cm L 1,2 m B 1,2 m			
	STLB-Bau 10/2024 021 TA			
	Anschluss der Dampfsperre von Dächern, aus			
	Bitumen-Schweißbahnen Al + V 60 S4 mit			
	Aluminiumbandeinlage und Glasvlieseinlage 60 g/m2,			
	an Aufsetzkranz für Lichtkuppel, eckig, Höhe 50 cm,			
	lichte Länge '1,2' m,			
	lichte Breite '1,2' m, Untergrund Holz, Ausführung gemäß			
	Zeichnung und Einzelbeschreibung,			
	Zeichnungs-Nr			
	1081-AR-DP-23101-VA			
	Einzelbeschreibungs-Nr			
	Betrifft Anschluss der Dampfsperre in Position 04.3.002 an ein			
	Lichtkuppel			
	.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	1 St	EP	GP
04.03.03.0005	Anschluss Dampfsperre Bitumen-Schweißbahn Rohrdurchführung Durchm. 10-25cm Klebeflansch			
	STLB-Bau 10/2024 021 TA			
	Anschluss der Dampfsperre von Dächern, aus			
	Bitumen-Schweißbahnen Al + G 200 S5 mit			
	Aluminiumbandeinlage und Glasgewebeeinlage 200 g/m2,			
	an Rohrdurchführung, Durchmesser über 10 bis 25 cm, mit			
	Klebeflansch, Untergrund Holz, Ausführung gemäß Zeichnung			
	und Einzelbeschreibung,			
	Zeichnungs-Nr			
	1081-AR-DP-24201-VA			
	Einzelbeschreibungs-Nr			
	Betrifft Anschluss der Dampfsperre in Position 04.3.002 an			
	runde Dachdurchdringungen aus Aluminium oder Stahl			
	.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	52 St	EP	GP
04.03.03.0006	Anschluss Dampfsperre Bitumen-Schweißbahn Rohrdurchführung Durchm. bis 10cm Klebeflansch			
	STLB-Bau 10/2024 021 TA			
	Anschluss der Dampfsperre von Dächern, aus			
	Bitumen-Schweißbahnen Al + G 200 S5 mit			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.03	Titel Dachabdichtungsarbeiten			
04.03.03	Untertitel Dampfsperre			
	Übertrag:			
	Aluminiumbandeinlage und Glasgewebeeinlage 200 g/m2, an Rohrdurchführung, Durchmesser bis 10 cm, mit Klebeflansch, Untergrund Holz, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr Anschlagpunkte der Flachdachsicherung . Lohn Sonsti... .. 14 St EP GP			
04.03.03.0007	Anschluss Dampfsperre Bitumen-Schweißbahn Ablauf DN100 Klebeflansch STLB-Bau 10/2024 021 TA Anschluss der Dampfsperre von Dächern, aus Bitumen-Schweißbahnen Al + G 200 S5 mit Aluminiumbandeinlage und Glasgewebeeinlage 200 g/m2, an Ablauf, DN 100, mit Klebeflansch, Untergrund Holz, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Zeichnungs-Nr 1081-AR-DP-24201-VA Einzelbeschreibungs-Nr Betrifft Anschluss der Dampfsperre in Position 04.3.002 an Dachabläufe . Lohn Sonsti... .. 5 St EP GP			
04.03.03.0008	Luftdichtheits-diffusionsd.Schicht Bitumenbahn Al+G200S5 vollfl schweißen STLB-Bau 10/2025 021 TA Dampfsperre als Luftdichtheits- und diffusionsdichte Schicht sd-Wert größer gleich 1500 m DIN 4108-3, DIN 4108-7, für nicht belüftetes Dach, aus Bitumenbahnen, Bitumen-Schweißbahn mit Aluminiumbandeinlage DIN EN 13970 - Al + G 200 S5 mit Aluminiumbandeinlage und Glasgewebeeinlage 200 g/m2, vollflächig auf Ausgleichsschicht schweißen, einschl. Nähte und Stöße, Untergrund Beton, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr Einbauort: Dachfläche Aufzugsschachtkopf. Einschließlich die An und Abschlüsse an Attika (3-seitig nur, Höhe bis 20 cm) sowie an die Aufzugschachtentrauchung aus Metall (Abmessungen 400x400mm) Zeichnungs-Nr 1081-AR-DP-24101-VA .			
	Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.03	Titel	Dachabdichtungsarbeiten		
04.03.03	Untertitel	Dampfsperre		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Lohn			
	Sonsti... ..	5,5 m2	EP	GP
Summe Untertitel 04.03.03				
		Dampfsperre, Netto:		

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.03	Titel	Dachabdichtungsarbeiten		
04.03.04	Untertitel	Wärmedämmung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04.03.04 Untertitel Wärmedämmung				
04.03.04.0001	Wärmedämmschicht Flachdach PS-Hartschaum EPS DAA dh 0,035W/(mK) D 180mm einlagig			
	STLB-Bau 10/2024 021 Wärmedämmschicht als Flachdachdämmung, für nicht belüftetes Dach, aus Polystyrol-Hartschaum in Platten, EPS DIN EN 13163, Anwendungsgebiet DIN 4108-10 DAA, hohe Druckbelastbarkeit - dh, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,035 W/(mK), Nennwert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,034 W/(mK), Baustoffklasse DIN 4102-1 B1 (schwerentflammbar), Dicke 180 mm, einlagig, mit Stufenfalz, wärmeaktivierbare Verklebung auf vorh. Dampfsperre.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	327 m2	EP	GP
04.03.04.0002	Gefälledämmschicht Flachdach Neigung 2,5-3% PS-Hartschaum EPS DAA dh 0,035W/(mK) D 40mm einlagig			
	STLB-Bau 10/2024 021 Gefälledämmschicht als Flachdachdämmung, für nicht belüftetes Dach, Neigung über 2,5 bis 3 %, aus Polystyrol-Hartschaum in vorgefertigten Gefälleplatten, EPS DIN EN 13163, Anwendungsgebiet DIN 4108-10 DAA, hohe Druckbelastbarkeit - dh, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,035 W/(mK), Nennwert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,034 W/(mK), Baustoffklasse DIN 4102-1 B1 (schwerentflammbar), mittlere Dicke 40 mm, einlagig, stumpf, wärmeaktivierbare Verklebung auf vorh. Dampfsperre.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	327 m2	EP	GP
04.03.04.0003	Gefälledämmschicht Flachdach Neigung 2,5-3% PS-Hartschaum EPS DAA dh 0,035W/(mK) D 120mm einlagig			
	STLB-Bau 10/2024 021 TA Gefälledämmschicht als Flachdachdämmung, für nicht belüftetes Dach, Neigung über 2,5 bis 3 %, aus Polystyrol-Hartschaum in vorgefertigten Gefälleplatten, EPS DIN EN 13163, Anwendungsgebiet DIN 4108-10 DAA, hohe Druckbelastbarkeit - dh, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,035 W/(mK), Nennwert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,034 W/(mK), Baustoffklasse DIN 4102-1 B1 (schwerentflammbar), mittlere Dicke 120 mm, einlagig, stumpf, wärmeaktivierbare Verklebung auf vorh. Dampfsperre, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Zeichnungs-Nr			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.03	Titel	Dachabdichtungsarbeiten		
04.03.04	Untertitel	Wärmedämmung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag:	
	1081-AR-DP-24101-VA			
	Einzelbeschreibungs-Nr			
	Aufzugsschachtkopf			
	.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	5,5 m2	EP	GP
04.03.04.0004	Wärmedämmschicht Dachabdichtung anpassen Durchführung 0,2-0,3m2			
	STLB-Bau 10/2025 021 TA			
	Wärmedämmschicht für Abdichtung von Dächern anpassen, Durchführung eckig, Fläche über 0,2 bis 0,3 m2, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung,			
	Einzelbeschreibungs-Nr			
	Aufzugsschachtentrauchung			
	.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	1 St	EP	GP
04.03.04.0005	Wärmedämmschicht Dachabdichtung anpassen Durchführung Durchm. 10-25cm			
	STLB-Bau 10/2024 021			
	Wärmedämmschicht für Abdichtung von Dächern anpassen, Durchführung rund, Durchmesser über 10 bis 25 cm.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	57 St	EP	GP
04.03.04.0006	Wärmedämmschicht Dachabdichtung anpassen Durchführung Durchm. bis 10cm			
	STLB-Bau 10/2024 021 TA			
	Wärmedämmschicht für Abdichtung von Dächern anpassen, Durchführung rund, Durchmesser bis 10 cm, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung,			
	Einzelbeschreibungs-Nr			
	Anschlagpunkte der Flachdachsicherung			
	.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	14 St	EP	GP
04.03.04.0007	Wärmedämmschicht Dachabdichtung anpassen Durchführung 1,3-1,4m2			
	STLB-Bau 10/2024 021 TA			
	Wärmedämmschicht für Abdichtung von Dächern anpassen, Durchführung eckig, Fläche über 1,3 bis 1,4 m2, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,			
	Zeichnungs-Nr			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			
			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.03	Titel	Dachabdichtungsarbeiten		
04.03.04	Untertitel	Wärmedämmung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	1081-AR-DP-23101-VA			Übertrag:
	Einzelbeschreibungs-Nr			
	Aufkantung des Lichtkuppels			
	.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	1 St	EP	GP
Summe Untertitel 04.03.04		Wärmedämmung, Netto:		

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.03	Titel	Dachabdichtungsarbeiten		
04.03.05	Untertitel	Flachdachabdichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04.03.05 Untertitel Flachdachabdichtung				
04.03.05.0001	Dachabdichtung BROOF 2lagig KSP-Polymerbitumenbahn PYE-KTG-KSP3,5 selbstkl Nähte schließen Polymerbitumen-Schweißbahn PYE-G200S5 vollfl schweißen			
	STLB-Bau 10/2024 021			
	Abdichtung von Dächern, DIN 18531-1 und DIN 18531-3, Anwendungsklasse K2, für nicht genutzte Dächer, Neigung größer gleich 2 %, Einwirkungsklasse I A, Anforderungen hinsichtlich Widerstandsfähigkeit gegen Flugfeuer und strahlende Wärme B ROOF, Untergrund Dämmschicht aus expandiertem Polystyrol-Hartschaum (EPS), 2-lagig,			
	1. Lage aus kaltselfstklebenden Polymerbitumenbahnen DIN EN 13707 PYE - KTG - KSP 3,5 mit Kombinationsträgereinlage mit überwiegendem Glasanteil, Anwendungstyp DIN SPEC 20000-201 DU, Eigenschaftsklasse E1, selbstklebend verlegen, Nähte schließen,			
	2. Lage aus Polymerbitumen-Schweißbahnen DIN EN 13707 PYE - G 200 S5 mit Glasgewebeeinlage 200 g/m2, Anwendungstyp DIN SPEC 20000-201 DO, Eigenschaftsklasse E1, vollflächig schweißen, mit werkseitiger Abstreuerung aus Schiefersplitt, durchwurzelungsfest nach FLL-Verfahren.			
	Lohn			
	Sonsti.....	327 m2	EP	GP
04.03.05.0002	Dachabdichtung BROOF 2lagig KSP-Polymerbitumenbahn PYE-KTG-KSP3,5 selbstkl Nähte schließen Polymerbitumen-Schweißbahn PYE-G200S5 vollfl schweißen			
	STLB-Bau 10/2024 021 TA			
	Abdichtung von Dächern, DIN 18531-1 und DIN 18531-3, Anwendungsklasse K2, für nicht genutzte Dächer, Neigung größer gleich 2 %, Einwirkungsklasse I A, Anforderungen hinsichtlich Widerstandsfähigkeit gegen Flugfeuer und strahlende Wärme B ROOF, Untergrund Dämmschicht aus expandiertem Polystyrol-Hartschaum (EPS), 2-lagig,			
	1. Lage aus kaltselfstklebenden Polymerbitumenbahnen DIN EN 13707 PYE - KTG - KSP 3,5 mit Kombinationsträgereinlage mit überwiegendem Glasanteil, Anwendungstyp DIN SPEC 20000-201 DU, Eigenschaftsklasse E1, selbstklebend verlegen, Nähte schließen,			
	2. Lage aus Polymerbitumen-Schweißbahnen DIN EN 13707 PYE - G 200 S5 mit Glasgewebeeinlage 200 g/m2, Anwendungstyp DIN SPEC 20000-201 DO, Eigenschaftsklasse E1, vollflächig schweißen, mit werkseitiger Abstreuerung aus Schiefersplitt, durchwurzelungsfest nach FLL-Verfahren, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung,			
	Einzelbeschreibungs-Nr			
	Einbauort: Dachfläche Aufzugsschachtkopf. Einschließlich die An und Abschlüsse an Attika (3-seitig nur, Höhe bis 20 cm)			
	.			
	Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.03	Titel	Dachabdichtungsarbeiten		
04.03.05	Untertitel	Flachdachabdichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Lohn			
	Sonsti... ..	5,5 m2	EP	GP
04.03.05.0003	Wandanschluss starr H 45-50cm Bitumenbahn PYE-KTP-KSP3,5 vollfl kleben PYE-G200S5 vollfl schweißen Kappleiste			
	STLB-Bau 10/2024 021 TA			
	Wandanschluss, starr, Höhe über Oberkante Belag über 45 bis 50 cm, Abdichtung aus Bitumenbahnen, Dämmkeil aus Polystyrol-Hartschaum DIN EN 13163 EPS, Querschnitt 50/50 mm, kleben, 1. Lage Anschlussbahn aus Bitumenbahnen, Kaltselfstklebende Polymerbitumenbahn PYE - KTP - KSP 3,5 mit Kombinationsträgereinlage mit überwiegendem Polyesteranteil, vollflächig kleben, 2. Lage Anschlussbahn aus Bitumenbahnen, Polymerbitumen-Schweißbahnen DIN EN 13707 PYE - G 200 S5 mit Glasgewebeeinlage 200 g/m2, vollflächig verschweißen, Abdichtung mit Klemmschiene befestigen, Klemmschiene/-profil aus Aluminium, durchwurzelungsfest nach FLL-Verfahren, einschl. Überhangstreifen (Kappleiste), Fuge abdichten wird gesondert vergütet, Untergrund Mauerwerk, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Zeichnungs-Nr 1081-AR-DP-24101-VA			
	Einzelbeschreibungs-Nr			
	Betrifft nur Dachabdichtung in vorheriger Position beim Anschluss an Aufzugsschachtkopf			
	.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	23 m	EP	GP
04.03.05.0004	Randabschluss starr H 70-80cm Bitumenbahn PYE-KTP-KSP3,5 vollfl kleben PYP-G200S5 vollfl schweißen			
	STLB-Bau 10/2024 021 TA			
	Randabschluss, starr, Höhe über Oberkante Belag über 70 bis 80 cm, Randbohle auf Attikakrone befestigen, Randbohle aus Holzwerkstoff, Breite über 48 bis 50 cm, Dicke 5 cm, Abdichtung aus Bitumenbahnen, Dämmkeil aus Polystyrol-Hartschaum DIN EN 13163 EPS, Querschnitt 50/50 mm, kleben, 1. Lage Anschlussbahn aus Bitumenbahnen, Kaltselfstklebende Polymerbitumenbahn PYE - KTP - KSP 3,5 mit Kombinationsträgereinlage mit überwiegendem Polyesteranteil, vollflächig kleben, 2. Lage Anschlussbahn aus Bitumenbahnen, Polymerbitumen-Schweißbahnen DIN EN 13707 PYP - G 200 S5 mit Glasgewebeeinlage 200 g/m2, vollflächig verschweißen, Abdichtung durch Nageln mechanisch befestigen, durchwurzelungsfest nach FLL-Verfahren, Untergrund Mauerwerk, Ausführung gemäß Zeichnung und			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.03	Titel	Dachabdichtungsarbeiten		
04.03.05	Untertitel	Flachdachabdichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr Betrifft nur die Abdichtungsbahnen in Position 04.5.001, bei Anschluss an Attiken aus KS-Wand. . Lohn			
	Sonsti... ..	11 m	EP	GP
04.03.05.0005	Randabschluss starr H 45-50cm Bitumenbahn PYE-KTP-KSP3,5 vollfl kleben PYP-G200S5 vollfl schweißen STLB-Bau 10/2024 021 TA Randabschluss, starr, Höhe über Oberkante Belag über 45 bis 50 cm, Abdichtung aus Bitumenbahnen, Dämmkeil aus Polystyrol-Hartschaum DIN EN 13163 EPS, Querschnitt 50/50 mm, kleben, 1. Lage Anschlussbahn aus Bitumenbahnen, Kaltselfstklebende Polymerbitumenbahn PYE - KTP - KSP 3,5 mit Kombinationsträgereinlage mit überwiegendem Polyesteranteil, vollflächig kleben, 2. Lage Anschlussbahn aus Bitumenbahnen, Polymerbitumen-Schweißbahnen DIN EN 13707 PYP - G 200 S5 mit Glasgewebeeinlage 200 g/m2, vollflächig verschweißen, Abdichtung durch Nageln mechanisch befestigen, durchwurzelungsfest nach FLL-Verfahren, Untergrund Holzwerkstoff, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Zeichnungs-Nr 1081-AR-DP-10502-VA Einzelbeschreibungs-Nr Betrifft nur die Abdichtungsbahnen in Position 04.5.001, bei Anschluss an Rückseite der Steildachkonstruktion (Anschlussbereich Steildach an Flachdach) . Lohn			
	Sonsti... ..	19 m	EP	GP
04.03.05.0006	Randabschluss starr H 70-80cm Bitumenbahn PYE-KTP-KSP3,5 vollfl kleben PYP-G200S5 vollfl schweißen STLB-Bau 10/2024 021 TA Randabschluss, starr, Höhe über Oberkante Belag über 70 bis 80 cm, Abdichtung aus Bitumenbahnen, Dämmkeil aus Polystyrol-Hartschaum DIN EN 13163 EPS, Querschnitt 50/50 mm, kleben, 1. Lage Anschlussbahn aus Bitumenbahnen, Kaltselfstklebende Polymerbitumenbahn PYE - KTP - KSP 3,5 mit Kombinationsträgereinlage mit überwiegendem Polyesteranteil, vollflächig kleben, 2. Lage Anschlussbahn aus Bitumenbahnen, Polymerbitumen-Schweißbahnen DIN EN 13707 PYP - G 200 S5 mit Glasgewebeeinlage 200 g/m2, vollflächig verschweißen, Abdichtung durch Nageln mechanisch			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.03	Titel	Dachabdichtungsarbeiten		
04.03.05	Untertitel	Flachdachabdichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	befestigen, durchwurzelungsfest nach FLL-Verfahren, Untergrund Holzwerkstoff, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr Betrifft nur die Abdichtungsbahnen in Position 04.5.001, bei Anschluss an Attika aus 3-Schichtplatte. Einbauort: Anschlussbereich Pfosten-Riegel-Konstruktion an Flachdach. . Lohn			
	Sonsti... ..	5,5 m	EP	GP
04.03.05.0007	Anschluss Dachabdichtung 2lagig Polymerbitumen-Schweißbahn Aufsetzkranz H 50cm L 1,2 m B 1,2 m Anschlussbahn STLB-Bau 10/2024 021 TA Anschluss der Abdichtung von Dächern, 2-lagig, aus Polymerbitumen-Schweißbahnen PYE - G 200 S5 mit Glasgewebeeinlage 200 g/m2, an Aufsetzkranz für Lichtkuppel, eckig, Höhe 50 cm, lichte Länge '1,2' m, lichte Breite '1,2' m, mit Anschlussbahn, Untergrund Holz. Lohn			
	Sonsti... ..	1 St	EP	GP
04.03.05.0008	Anschluss Dachabdichtung 2lagig Polymerbitumen-Schweißbahn Durchführung Durchm. 10-25cm Klebeflansch STLB-Bau 10/2024 021 TA Anschluss der Abdichtung von Dächern, 2-lagig, aus Polymerbitumen-Schweißbahnen PYE - G 200 S5 mit Glasgewebeeinlage 200 g/m2, an runde Durchführung, Durchmesser über 10 bis 25 cm, mit Klebeflansch, Untergrund Holz, Ausführung gemäß Zeichnung, Zeichnungs-Nr 1081-AR-DP-24201-VA . Lohn			
	Sonsti... ..	52 St	EP	GP
	Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.03	Titel	Dachabdichtungsarbeiten		
04.03.05	Untertitel	Flachdachabdichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
04.03.05.0009	Anschluss Dachabdichtung 2lagig Polymerbitumen-Schweißbahn Ablauf DN100 Klebeflansch			
	STLB-Bau 10/2024 021 TA Anschluss der Abdichtung von Dächern, 2-lagig, aus Polymerbitumen-Schweißbahnen PYE - G 200 S5 mit Glasgewebeeinlage 200 g/m2, an Ablauf, DN 100, mit Klebeflansch, Untergrund Holz, Ausführung gemäß Zeichnung, Zeichnungs-Nr 1081-AR-DP-24201-VA .			
	Lohn			
	Sonsti... ..	5 St	EP	GP
04.03.05.0010	Anschluss Dachabdichtung 2lagig Polymerbitumen-Schweißbahn Durchführung Durchm. bis 10cm Klebeflansch			
	STLB-Bau 10/2024 021 TA Anschluss der Abdichtung von Dächern, 2-lagig, aus Polymerbitumen-Schweißbahnen PYE - G 200 S5 mit Glasgewebeeinlage 200 g/m2, an runde Durchführung, Durchmesser bis 10 cm, mit Klebeflansch, Untergrund Holz, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr Betrifft Anschlagpunkte der Flachdachsicherung .			
	Lohn			
	Sonsti... ..	14 St	EP	GP
04.03.05.0011	Anschluss Dachabdichtung 2lagig Polymerbitumen-Schweißbahn Durchführung L 0,5 m B 0,5 m			
	STLB-Bau 10/2025 021 TA Anschluss der Abdichtung von Dächern, 2-lagig, aus Polymerbitumen-Schweißbahnen PYE - G 200 S5 mit Glasgewebeeinlage 200 g/m2, an eckige Durchführung, lichte Länge '0,5' m, lichte Breite '0,5' m, Untergrund Dämmschicht, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr Betrifft Aufzugsschachtentrauchung .			
	Lohn			
	Sonsti... ..	1 St	EP	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.03	Titel	Dachabdichtungsarbeiten		
04.03.05	Untertitel	Flachdachabdichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Summe Untertitel 04.03.05				
Flachdachabdichtung, Netto:				

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.03	Titel	Dachabdichtungsarbeiten		
04.03.06	Untertitel	Dachbegrünung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04.03.06 Untertitel Dachbegrünung				
04.03.06.0001	Schuttlage Dachabd. Polyestervlies 300g/m2 lose verlegen			
	STLB-Bau 10/2024 021			
	Schuttlage der Abdichtung von Dächern DIN 18531-2, aus Polyestervlies (PES), Flächenmasse 300 g/m2, lose verlegen.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	327 m2	EP	GP
04.03.06.0002	Horizontale Sickerschicht Noppenbahn Flächen auf Bauwerk			
	STLB-Bau 10/2024 010			
	Horizontale Sickerschicht aus Noppenbahnen, für Flächen auf Bauwerken, Abflussspende im Endzustand 0,005 l/sm2 bei 10 kN/m2 vertikalen Erddruck, Abrechnung in der Horizontalprojektion.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	327 m2	EP	GP
04.03.06.0003	Horizontale Filterschicht Geotextil Flächen auf Bauwerk Überlappungs-B 20cm			
	STLB-Bau 10/2024 010			
	Horizontale Filterschicht aus Geotextilien, für Flächen auf Bauwerken, Überlappungsbreite mind. 20 cm, wirksame Öffnungsweite (DW) 0,05 bis 0,1 mm, Abrechnung in der Horizontalprojektion.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	327 m2	EP	GP
04.03.06.0004	Vegetationstragschicht Dachbegrünung Extensivbegrünung Blähton 20-65Vol.% D 10cm			
	STLB-Bau 10/2024 003			
	Vegetationstragschicht für einschichtige Dachbegrünung, als Vegetationssubstrat für Extensivbegrünung, - Dachbegrünungsrichtlinien - Richtlinien für Planung, Bau und Instandhaltung von Dachbegrünungen, aus Blähton, gebrochen und ungebrochen, Gehalt an organischer Substanz bis 40 g/l, Korngröße 0/6,3 bis 0/16 mm, Gehalt an Feinanteilen kleiner 0,063 mm bis 10 %, Wasserdurchlässigkeit 60 bis 200 mm/min, max. Wasserkapazität 20 bis 65 Vol.-%, Luftkapazität größer gleich 10 %, pH-Wert über 6 bis 7, bis 3,5 g/l Gehalt an löslichen Salzen im Wasserextrakt, gleichmäßige Schichtdicke, Schichtdicke 10 cm.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	257 m2	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.03	Titel	Dachabdichtungsarbeiten		
04.03.06	Untertitel	Dachbegrünung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
04.03.06.0005	Ansaat Dachbegrünung Nasssaatverfahren RSM6.1 3g/m2 Sprossen 30g/m2			
	STLB-Bau 10/2024 003			
	Ansaat zur Dachbegrünung im Nasssaatverfahren und zusätzlichem Ausstreuen von Sprossen, mit RSM Rasen 6.1, Saatgutmenge 3 g/m2, 60 % Flächenbildner (z. B. Sedum album/Sedum sexangulare/Sedum acre) 40 % Horstbildner (z. B. Sedum kamtschaticum/Sedum spurium/Sedum floriferum), Sprossenmenge 30 g/m2.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	257 m2	EP	GP
04.03.06.0006	Sicherheitsstreifen Dachbegrünung Kies D 15cm			
	STLB-Bau 10/2024 003			
	Sicherheitsstreifen für Dachbegrünung an Außenrand der Dachfläche, aus Kies, Körnung 16/32, Schichtdicke 15 cm, durchschnittliche Breite 30 cm.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	207 m	EP	GP
04.03.06.0007	Kiesleiste Dachbegrünung Stahl verz Winkelprofil gelocht/geschlitzt H 15cm D bis 1mm			
	STLB-Bau 10/2024 003			
	Kiesleiste für Dachbegrünung, aus verzinktem Stahl, als Winkelprofil, gelocht/geschlitzt, Höhe 15 cm, Dicke bis 1 mm.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	207 m	EP	GP
04.03.06.0008	Kontrollschacht Dachflächen Stahl verz Durchm. 50cm H 20cm			
	STLB-Bau 10/2024 003			
	Kontrollschacht für Dachflächen, für Dacheinläufe, aus verzinktem Stahl, Durchmesser 50 cm, Einbauhöhe 20 cm.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	5 St	EP	GP
04.03.06.0009	Auflastgehaltene 15° geneigte Solaraufständerung zur durchdringungsfreien Befestigung von PV-Modulen bzw. PV-Modulreihen.			
	Liefern und Montieren von Solaraufständerungen auf Dächern mit Extensiver Begrünung, bestehend aus Bodenplatten, Bügel und Schienen inkl. Schrauben und Muttern zur Befestigung. Abmessungen: Länge 160 cm und Breite 100 cm. Einschließlich die notwendigen Ballastierung sowie einen statischen Nachweis für Stand und Lagesicherung.			
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.03	Titel	Dachabdichtungsarbeiten		
04.03.06	Untertitel	Dachbegrünung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
	Lohn			
	Sonsti... ..	14 St	EP	GP
04.03.06.0010	Standardbesch Richtlinien Dachbegrünung Fertigstellungspflege			
	Die Ausführung der Pflegearbeiten für Dachbegrünungen erfolgt nach den -Richtlinien für die Planung, Ausführung und Pflege von Dachbegrünungen- der FLL, als Fertigstellungspflege, die Leistungen beginnen nach der Pflanzung und enden zum Zeitpunkt der Abnahme, vereinbarte Teilleistungen ohne besondere Anordnung rechtzeitig ausführen, Ausführung jeder Teilleistung dem AG anzeigen, die vorgesehenen Pflegeleistungen sind durchschnittliche Regelannahmen, der Preis der Einzelleistung errechnet sich aus dem Einheitspreis geteilt durch die Anzahl der Arbeitsgänge, Mehr- bzw. Minderleistungen werden zusätzlich zu dem vereinbarten Einheitspreis vergütet oder in Abzug gebracht.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	257 m²	EP	GP
04.03.06.0011	Standardbesch Pflegearbeiten Entwicklungspflege 2-Jahre			
	Für die Ausführung der Pflegearbeiten als Instandhaltungsleistungen zur Entwicklung von Vegetation (Entwicklungspflege) gilt DIN 18919. Die Leistungen beginnen nach der Abnahme und erstrecken sich über 2 Kalenderjahre, Die erforderlichen Teilleistungen sind ohne besondere Anordnung rechtzeitig auszuführen, die Ausführung jeder Teilleistung ist dem AG anzuzeigen, die vorgesehenen Pflegeleistungen sind durchschnittliche Regelannahmen, der Preis der Einzelleistung errechnet sich aus dem Einheitspreis geteilt durch die Anzahl der Arbeitsgänge, Mehr- bzw. Minderleistungen werden zusätzlich zu dem vereinbarten Einheitspreis vergütet oder in Abzug gebracht.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	257 m²	EP	GP
Summe Untertitel 04.03.06		Dachbegrünung, Netto:		

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.03	Titel	Dachabdichtungsarbeiten		
04.03.07	Untertitel	Lichtkuppel		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04.03.07 Untertitel Lichtkuppel				
04.03.07.0001	Lichtkuppel Rauchabl. Dachausstieg L 1,2 m B 1,2 m 3-schalig lichtdurchlässig opal-weiß PMMA Aufsetzkranz UP-GF Auflageflansch wärme gedämmt durchsturzsicher STLB-Bau 10/2024 021 TA Lichtkuppel DIN EN 1873 als Öffnung zur Rauchableitung und Dachausstieg, Form rechteckig, lichte Länge vorh. Dachöffnung '1,2' m, lichte Breite vorh. Dachöffnung '1,2' m, 3-schalig, lichtdurchlässig, opal-weiß, aus Acrylglas (PMMA), Brandverhaltensklasse DIN EN 13501-1 C -s2, d0 (schwerentflammbar), Formgebung kuppelförmig, Wärmedurchgangskoeffizient U Index r tiefgestellt '1,8' W/m2K, mit Aufsetzkranz aus ungesättigtem Polyesterharz, glasfaserverstärkt (UP-GF), mit Auflageflansch in Dämmschichtdicke, wärme gedämmt, Wärmedurchgangskoeffizient U Index c tiefgestellt '0,8' W/m2K, Höhe 70 cm, durchsturzsicher nach GS-Bau 18, mit integrierter Klemmschiene, befestigen in Holz. Lohn Sonsti...			
		1 St	EP	GP
04.03.07.0002	Antrieb elektr. f. Öffnung Rauchableitg Spindeltrieb Lichtkuppel Hub-H 1250mm stufenlos Hubkraft 1000N 48DC STLB-Bau 10/2024 021 Elektrischer Antrieb für Öffnung zur Rauchableitung mit allen systembedingten mechanischen Bauteilen zur Befestigung des Antriebes an Öffnungseinrichtungen und Gebäude, als Spindeltrieb, für Lichtkuppel, Untergrund Holz, stufenlose Hubhöhe 1250 mm, max. Hub in 60 s, Hubkraft mind. 1000 N, 48 V DC, Gehäuse aus Kunststoff, Schutzart IP 44 DIN EN 60529 (VDE 0470-1). Lohn Sonsti...			
		1 St	EP	GP
04.03.07.0003	Steuergerät elektr Antrieb Rauch 1Motorgruppe Überbrückungszeit 48h 2A Gehäuse Metall IP44 STLB-Bau 10/2024 021 Zentrales Steuergerät für den elektrischen Antrieb von Öffnungen zur Rauchableitung, einschl. primärer Energieversorgung 240 V/AC und sekundärer Energieversorgung über wiederaufladbaren Akkumulator, ausgelegt für eine Motorengruppe, mit einer Überbrückungszeit von mind. 48 Stunden ausgelegt für einen Ausgangsstrom von mind. 2 A bei 24 V/DC, - Überwachung der Leitungen zu den Rauch-/Thermomeldern, Tastern, Antrieben und weiteren externen Signalquellen, - Fortsetzung auf nächster Seite -			
			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.03	Titel	Dachabdichtungsarbeiten		
04.03.07	Untertitel	Lichtkuppel		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag: - Überwachung der Sicherungselemente, - je einen Signaleingang für Auslöseeinrichtung für Rauch-/Thermomelder, Taster, Lüftungstaster, externe Meldeanlage, - mit optischen lichtemittierenden Anzeigeelementen für Störungs-, Warn-, Alarm- und Betriebszustandsmeldungen, - mit potentialfreien Kontakten für Störungs-, Warn-, Alarm- und Betriebszustandsmeldungen, - mit Aufschaltmöglichkeit Energieversorgung für eine Witterungsüberwachung, Witterungsüberwachung wird gesondert vergütet, ausgelegt für einen Ausgangsstrom von mind. 4 A, bei 24 V DC, Gehäuse aus Metall, Schutzart IP 44 DIN EN 60529 (VDE 0470-1). Lohn Sonsti... ..	1 St	EP	GP
04.03.07.0004	Auslöseeinr. RWA Hauptbedienstelle TypA quadratisch Gehäuse Alu-Druckguss manuell STLB-Bau 10/2024 063 Manuelle Auslöseeinrichtung für Rauch- und Wärmeabzugsanlage, als Hauptbedienstelle mit optischer, lichtemittierender Anzeige, rot=Auslösung, gelb=Störung, grün=betriebsbereit, für explosionsgefährdete Betriebsstätten DIN EN 60079-14 (VDE 0165-1), Typ A: Direkte Auslösung (1-stufig), quadratisch, DIN EN 54-11, Gehäuse aus Aluminiumdruckguss, Kennzeichnungen DIN EN 54-11, Betätigungselement manuell, in Aufputzausführung, Montage an Wand, in Gebäuden, einschl. Beschriftung RAUCHABZUG.			
	Lohn Sonsti... ..	1 St	EP	GP
04.03.07.0005	Witterungsüberwachg Rauchableitg 1Station STLB-Bau 10/2024 021 Witterungsüberwachungsstation zur Erfassung der Windstärke und Niederschlagsintensität, zur Anschaltung an zentrales Steuergerät für Rauchableitung, Anzahl der Stationen 1 St.			
	Lohn Sonsti... ..	1	EP	GP
	Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.03	Titel	Dachabdichtungsarbeiten		
04.03.07	Untertitel	Lichtkuppel		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
04.03.07.0006	Inbetriebnahme und Programmierung RWA-Ankagen			
	Inbetriebnahme und Programmierung der RWA-Anlagen und Steuerungen durch geschulte Mitarbeiter in Zusammenarbeit mit dem AN Starkstrom. Einweisung des zuständigen Vertreters des Betreibers in die Handhabung der Anlage und ihrer Komponenten.			
	.....	1 psch		GP
04.03.07.0007	Abnahme mit Gutachter LBO Brandenburg			
	Abnahme - einer Treppenhausrauchabzugsanlage durch die Prüfstelle des VdS auf stand gerechte Gerätetechnik, fachgerechte Installation, Funktionsüchtigkeit der Anlage und Überwachung - Verbrauchsmaterial wird gesondert berechnet - Teilnahme an Abnahme durch einen Service-Monteur - Wiederinbetriebnahme der Anlage - Verbrauchsmaterial wird gesondert berechnet			
	.....	1 psch		GP
Summe Untertitel 04.03.07				
		Lichtkuppel, Netto:		

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.03	Titel	Dachabdichtungsarbeiten		
04.03.08	Untertitel	Flachdachsicherung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04.03.08	Untertitel Flachdachsicherung			
04.03.08.0001	Anschlagkonstruktion Anseilsicherung H 75-85cm Stahl verz			
	STLB-Bau 10/2024 021 TA			
	Anschlagkonstruktion für Anseilsicherung, als Stütze, DIN EN 795, Höhe über Befestigungsfläche über 75 bis 85 cm, Typ A, für Einzelanschlagpunkt, aus feuerverzinktem Stahl DIN EN ISO 1461, für Flachdach,			
	max. zur Verfügung stehende Dachfläche '327' m2, Dachneigung bis 5 Grad, zur Befestigung in Holz.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	14 St	EP	GP
Summe Untertitel 04.03.08			Flachdachsicherung, Netto:	.....

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.03	Titel	Dachabdichtungsarbeiten		
04.03.09	Untertitel	Sonstige Leistungen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04.03.09 Untertitel Sonstige Leistungen				
04.03.09.0001	Ablauf Flachdach Freispiegelentw. Stahl niro DN100 Aufstockel. H 240mm wärme gedämmt heizbar			
	STLB-Bau 10/2024 021 TA Ablauf DIN EN 1253-2 für Flachdach, als Flächenablauf, für Freispiegelentwässerung, aus nichtrostendem Stahl, Brandschutz DIN 18234-4, DN 100, 2-teilig mit Aufstockelement für Dämmschichtdicken bis 240 mm, Auslauf senkrecht, mit Klebeflansch, Anschluss an Abdichtung wird gesondert vergütet, wärme gedämmt, heizbar DIN EN 60335-2-83 (VDE 0700-83), elektrischer Anschluss wird gesondert vergütet, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr Für Einbau in Holzflachdach mit Warmdachaufbau.			
	.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	5 St	EP	GP
04.03.09.0002	Auflast Kiesschüttung D 50mm			
	STLB-Bau 10/2024 021 TA Oberflächenschutz/Auflast als Schüttung aus gewaschenem Kies, Körnung 16/32, Schüttdicke 50 mm, Verlegung ganzflächig, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr Einbauort: Aufzugsschachtkopf			
	.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	5,5 m2	EP	GP
04.03.09.0003	Kiesleiste Dachbegrünung Stahl verz Winkelprofil gelocht/geschlitzt H 15cm D bis 1mm			
	STLB-Bau 10/2024 003 TA Kiesleiste für Dachbegrünung, aus verzinktem Stahl, als Winkelprofil, gelocht/geschlitzt, Höhe 15 cm, Dicke bis 1 mm, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr Einbauort: Aufzugsschachtkopf			
	.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	2,5 m	EP	GP
Summe Untertitel 04.03.09				
Sonstige Leistungen, Netto:				

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.03	Titel	Dachabdichtungsarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Summe Titel 04.03 Dachabdichtungsarbeiten, Netto: zzgl. MwSt. (19,0 %): Gesamtsumme, Brutto:				

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.04	Titel	Dachdeckerarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04.04 Titel Dachdeckerarbeiten				
04.04.01 Untertitel Technische Vorbemerkungen				
DIN-Normen, Vorschriften und Richtlinien:				
Es gelten alle DIN-Vorschriften, sowie alle weiteren Richtlinien, Verordnungen, Merkblätter, Verarbeitungsrichtlinien etc., die durch die Ausführung berührt werden jeweils in der neuesten Fassung.				
• VOB/C DIN 18 338 - Dachdeckungs-, Dachdichtungsarbeiten • DIN 18 531 - "Abdichtung von Dächern sowie Balkonen, Loggien und Laubengängen" • Ergänzende Regelungen der DIN 18195 • DIN EN 795 - Persönliche Absturzschutzausrüstung, Anschlagseinrichtungen • DIN 4108 Wärmeschutz im Hochbau • DIN 4102 Brandverhalten von Baustoffen und Bauteilen • EN 12056 Schwerkraftentwässerungsanlagen innerhalb von Gebäuden				

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.04	Titel	Dachdeckerarbeiten		
04.04.02	Untertitel	Planung und Statik		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04.04.02 Untertitel Planung und Statik				
04.04.02.0001 Statischer Nachweis				
Statischer Nachweis und sonstige Nachweise Für die nachfolgend beschriebenen Bauteile sind alle statische Nachweis prüfbar herzustellen. Diese sind rechtzeitig, dem Bauablauf angepasst, dem Prüfstatiker vorzulegen und abzustimmen. Nach Freigabe der Unterlagen sind diese erneut, korrigiert vorzulegen. Für die Prüfung und Freigabe sind ca. 3 Wochen einzuplanen. Die Statik umfasst alle für die Erstellung und Genehmigung relevanten Bauteile und Baustoffe. Dies ist u.a.: • Statische Berechnung der Tragfähigkeit aller in den nachfolgenden Titeln erfassten Konstruktionen bis zur Einleitung in das Gebäudetragwerk, einschließlich Dübel und Schweißverankerungen und Schweißnähte. • Nachweise zur Einhaltung des Brandschutzes • Dichtigkeitsnachweise • Tauglichkeitsnachweise der verwendeten Materialien und Einwirkungen von Materialien untereinander. • weitere nicht genannte, jedoch für die Fertigstellung der Bauteile notwendigen Nachweise. In dieser Position ist die sämtliche Erstellungen der vor genannten Nachweise für alle ausgeschriebene Bauteile anzubieten.				
.....		1 psch		GP
04.04.02.0002 Werkplanung				
Erstellen von Werkstatt-, Verlege-, Montage- und Detailplänen nach Aufmaß vor Ort, Grundlage bilden die von der Planung zur Verfügung gestellte Statikunterlagen, Übersichten, Konstruktions- und Ausführungszeichnungen, sowie die Ausführungsbeschreibungen dieses LVs. Vorlage zur Prüfung und Freigabe an die Planer:in, in einem prüfbaren Maßstab, bei Bedarf erfolgt mind. eine Korrektur und Wiedervorlage bei der Planer:in. Korrekturen sind einzupflegen. Zeiten für Erstellung und Prüfläufe sind einzukalkulieren. Erkennbar sein müssen sämtliche: Anschlüsse und Abschlüsse zu den Gewerken wie Rohbau, Holzbau sowie Dachflächenfenster, Einbauteile, etc, die Beginn und Lieferung von Aufmaß, Werkplanung und Werkstatik haben gem. der benannten Termine und Fristen in den Anlagen/Formblättern dieser Ausschreibung zu erfolgen				
.....		1 psch		GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.04	Titel	Dachdeckerarbeiten		
04.04.02	Untertitel	Planung und Statik		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
04.04.02.0003	Windsogberechnung Herstellen einer Windsogberechnung für alle Dachflächen in der welche Sturmklammern dem entsprechenden Dachziegelmodell zugeordnet sind und wie viele Sturmklammern benötigt werden. Deswiteren in welchen Dachbereichen wie viel geklammert werden muss sowie welches Befestigungsschema einzusetzen ist.			
	.....	1 psch		GP
Summe Untertitel 04.04.02		Planung und Statik, Netto:		

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.04	Titel	Dachdeckerarbeiten		
04.04.03	Untertitel	Unterdeckung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04.04.03 Untertitel Unterdeckung				
04.04.03.0001	Unterdach regensicher einlagig Unterdachbahn diffusionsoffen			
	STLB-Bau 10/2024 020			
	Unterdach, regensicher, nach Dachdeckerfachregeln (ZVDH),			
	einlagig, aus diffusionsoffener Unterdachbahn, nahtgefügte			
	Unterdeckung (UDB-eA) (Klasse 2 gemäß Merkblatt für			
	Unterdächer, Unterdeckungen und Unterspannungen des			
	ZVDH), DIN EN 13859-1, lose verlegen, mechanisch			
	befestigen, auf Schalung aus Holzwerkstoff.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	312 m2	EP	GP
04.04.03.0002	Anschluss Unterdach Dachfenster L 160 cm B 140 cm mech.Befestigung			
	STLB-Bau 10/2024 020 TA			
	Anschluss des Unterdaches aus diffusionsoffenen			
	Unterdachbahnen an Dachfenster,			
	Länge '160' cm,			
	Breite '140' cm, einschl. Formteilen, befestigen mit			
	mechanischen Befestigungsmitteln, Untergrund Holzwerkstoff.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	90 m	EP	GP
04.04.03.0003	UK Konterlattung Nadelholz 60/60mm Lattenabst. 70cm			
	STLB-Bau 10/2024 020			
	Unterkonstruktion als Konterlattung aus Nadelholz DIN 68365,			
	Sortierklasse S 10 DIN 4074-1, Querschnitt 60/60 mm,			
	Lattenabstand 70 cm, Untergrund Holz.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	312 m2	EP	GP
04.04.03.0004	UK Traglattung Nadelholz 30/50mm Lattenabst. gemäß Deckung			
	STLB-Bau 10/2024 020			
	Unterkonstruktion als Traglattung aus Nadelholz DIN 68365,			
	Sortierklasse S 10 DIN 4074-1, Querschnitt 30/50 mm,			
	Lattenabstand passend zur Deckung, Untergrund Holz.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	312 m2	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.04	Titel	Dachdeckerarbeiten		
04.04.03	Untertitel	Unterdeckung		
Übertrag:				
04.04.03.0005	Ortgangbrett B 190-200mm D 28mm Fichte gehobelt besäumt STLB-Bau 10/2024 016 Ortgangbrett, Breite über 190 bis 200 mm, Dicke 28 mm, Holzart Fichte, Gebrauchsklasse 0 DIN 68800-1, ohne chemischen Holzschutz, gehobelt, parallel besäumt, Sortierklasse S 10 DIN 4074-1, Güteklasse 1 DIN 68365, Untergrund Holz. Lohn Sonsti...	24,4 m	EP	GP
Summe Untertitel 04.04.03		Unterdeckung, Netto:		

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.04	Titel	Dachdeckerarbeiten		
04.04.04	Untertitel	Dachziegel		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04.04.04	Untertitel Dachziegel			
04.04.04.0001	Dach Dachziegel Glattziegel selbstreinigend naturfarben rot befestigen			
	STLB-Bau 10/2024 020 Dachdeckung mit Dachziegeln, Glattziegel DIN EN 1304, Standardformat, Ziegelbedarf kleiner gleich 13 St/m2, Oberfläche mit selbstreinigender Beschichtung, naturfarben, Farbton rot, mit Innenverstrich der Quer- und Längsfugen, auf vorh. Lattung, befestigen gemäß Regeln für Dachdeckungen mit Dachziegeln und Dachsteinen, mit Klammern, Dachneigung über 40 bis 45 Grad.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	202 m2	EP	GP
04.04.04.0002	Dach Dachziegel Biberschwanzziegel Rundschnitt B/L 180/380mm selbstreinigend naturfarben rot Längs-Querschlag Doppeldeckung befestigen Walmdach			
	STLB-Bau 10/2024 020 Dachdeckung mit Dachziegeln, Biberschwanzziegel DIN EN 1304, Rundschnitt, Format B/L 180/380 mm, Oberfläche mit selbstreinigender Beschichtung, naturfarben, Farbton rot, mit Längs- und Querschlag, als Doppeldeckung, auf vorh. Lattung, befestigen gemäß Regeln für Dachdeckungen mit Dachziegeln und Dachsteinen, mit Klammern, Dachneigung über 40 bis 45 Grad, Dachform Walmdach.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	111 m2	EP	GP
04.04.04.0003	Pulldachfirstdeckung Pulldach-Firstziegel Anschluss Firstanschlussziegel Glattziegel durchgefärbt rot			
	STLB-Bau 10/2024 020 Deckung der Pulldachfirste mit Pulldach-Firstziegeln, Anschluss der Deckung mit Firstanschlussziegeln, passend zur Deckung mit Glattziegeln, durchgefärbt, Farbton rot.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	33 m	EP	GP
04.04.04.0004	Pulldachfirstdeckung Pulldach-Firstziegel Anschluss Firstanschlussbiber Biberschwanzziegeldeckung durchgefärbt rot			
	STLB-Bau 10/2024 020 Deckung der Pulldachfirste mit Pulldach-Firstziegeln, Anschluss der Deckung mit Firstanschlussbiber, passend zur Deckung mit Biberschwanzziegeln, durchgefärbt, Farbton rot.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	14 m	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.04	Titel	Dachdeckerarbeiten		
04.04.04	Untertitel	Dachziegel		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
04.04.04.0005	Grat Gratziegel Lüftungsel. Bohle Biberschwanzziegeldeckung durchgefärbt rot Anpassung			
	STLB-Bau 10/2024 020			
	Deckung der Grate mit Gratziegeln, trocken verlegen mit Lüftungselementen, mit Gratbohle, passend zur Deckung mit Biberschwanzziegeln, durchgefärbt, Farbton rot, einschl. Anpassung.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	7,3 m	EP	GP
04.04.04.0008	Dachdeckung anpassen Dachziegeldeckung Dachfenster			
	STLB-Bau 10/2024 020 TA			
	Anpassen der Deckung mit Dachziegeln an Dachfenster, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung,			
	Einzelbeschreibungs-Nr			
	DDF mit den Abmessungen 140 x 160 cm			
	.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	90 m	EP	GP
04.04.04.0009	Taufendeckung Traufziegel Dachziegeldeckung durchgefärbt rot			
	STLB-Bau 10/2024 020 TA			
	Deckung der Traufen, mit Traufziegeln, passend zur Deckung mit Dachziegeln, durchgefärbt, Farbton rot, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung,			
	Einzelbeschreibungs-Nr			
	Mit Glattziegel und Bieberschwanzziegel			
	.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	78 m	EP	GP
Summe Untertitel 04.04.04		Dachziegel, Netto:		

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.04	Titel	Dachdeckerarbeiten		
04.04.05	Untertitel	Dachflächenfenster		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04.04.05 Untertitel Dachflächenfenster				
04.04.05.0001	Einzel-Eindeckrahmen Dachflächenfenster B 1340mm L 1600mm Alu besch Dachziegel wärmegeklämt			
	STLB-Bau 10/2024 020			
	Einzel-Eindeckrahmen für Dachflächenfenster, Fensterbreite 1340 mm, Fensterlänge 1600 mm, aus beschichtetem Aluminium, passend zur Deckung mit Dachziegeln mit Falz, wärmegeklämt.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	15 St	EP	GP
04.04.05.0002	Dachflächenfenster B 1340mm L 1600mm Klapp-Schwingflügel Öffnung manuell Mehrscheibenisoliervlas Hagel-Sonnenschutz SSK3 1,3W/m2K g 45-55 Grund-Flügelrahmen PVC-U Dachziegel			
	STLB-Bau 04/2025 020 TA			
	Dachflächenfenster DIN EN 14351-1, Breite 1340 mm, Länge 1600 mm, mit Klapp-Schwingflügel, Öffnung manuell, Verglasung aus Mehrscheibenisoliervlas, Verglasung mit Hagel- und Sonnenschutzfunktion, Schallschutz Fenster DIN 4109, SSK 3 (Rw 35 bis 39 dB), Wärmeschutz DIN 4108-4 Uw kleiner gleich 1,3 W/m2K, Gesamtenergiedurchlassgrad Verglasung g über 45 bis 55 DIN EN 410, Grund- und Flügelrahmen aus Polyvinylchlorid (PVC-U) DIN EN ISO 21306-1, werkseitig wärmegeklämt, Eindeckrahmen wird gesondert vergütet, passend zur Deckung mit Dachziegeln mit Falz, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Zeichnungs-Nr 1081-AR-DP-20101-VA			
	Einzelbeschreibungs-Nr			
	Anschluss Dachziegel bestehend aus Bieberschwanz und Glatziegel, Außenabdeckung Rahmen mit Aluminium beschichtet in RAL 1036 und 9007 (10 Stück in RAL 1036 und Rest in RAL 9007), Innen alle in RAL 9016. Einschließlich Feinbeschlag			
	Lohn			
	Sonsti... ..	15 St	EP	GP
Summe Untertitel 04.04.05		Dachflächenfenster, Netto:		

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.04	Titel	Dachdeckerarbeiten		
04.04.06	Untertitel	Einbauteile und Sonstiges		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04.04.06 Untertitel Einbauteile und Sonstiges				
04.04.06.0001	Schneefanggitter Stahl verz H 200mm Dachziegel			
	STLB-Bau 10/2024 020 TA			
	Schneefanggitter mit Stützen, aus verzinktem Stahl,			
	Schneefanghöhe 200 mm, einschl. Eishalter, passend zur			
	Deckung mit Biberschwanz-Dachziegeln, Arbeitshöhe bis 3,5 m			
	über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts,			
	Gerüst wird beigestellt/ist vorh., Ausführung gemäß			
	Einzelbeschreibung,			
	Einzelbeschreibungs-Nr			
	Geeignet für Dachdeckung aus Glattziegel und			
	Bieberschwanzziegel, auch über DDF vorgesehen			
	.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	78 m	EP	GP
Summe Untertitel 04.04.06				
Einbauteile und Sonstiges, Netto:				

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.04	Titel	Dachdeckerarbeiten		
04.04.07	Untertitel	Bemusterungen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04.04.07 Untertitel Bemusterungen				
04.04.07.0001	Bemusterung Dachziegeln			
	Materialbemusterung der unter Pos. 04.04.04.0001 und 04.04.04.0002 ausgeschrieben zwei Dachziegelarten vor finaler Auftragserteilung. Das Bauvorhaben liegt im Sanierungsgebiet Potsdamer Mitte, Block IV – eine Materialbemusterung mit dem Bereich Denkmalpflege und dem Bereich Stadtraum-Mitte der Landeshauptstadt Potsdam ist daher erforderlich. Leistungsumfang: • Beschaffung je 2 physischer Musterstücke beider Ziegelarten (Oberfläche, Farbe, Textur) inkl. Produktdatenblätter und Farbmustertafeln • Bereitstellung der Muster mind. 10 Werktage vor Bemusterungstermin • Terminkoordination über den Sanierungsträger (AG vermittelt Kontakt) • Teilnahme am gemeinsamen Bemusterungstermin mit Denkmalpflege und Stadtraum-Mitte (gebündelt, beide Ziegelarten in einem Termin) • Ggf. Nachbemusterung bei Beanstandung (max. 1 Runde einkalkuliert) • Kurzes Bemusterungsprotokoll (Datum, Teilnehmer, Freigabe) Hinweis: Einbau der Dachziegel erst nach schriftlicher Freigabe durch Denkmalpflege/Stadtraum-Mitte zulässig. AN hat AG spätestens 4 Wochen vor Einbaubeginn auf ausstehende Bemusterung hinzuweisen.			
	.....	1 psch		GP
04.04.07.0002	Bemusterung Dachflächenfenster			
	Materialbemusterung der unter Pos. 04.04.05.0002 ausgeschrieben Dachflächenfenster mit Klapp-Schwingflügel vor finaler Auftragserteilung. Das Bauvorhaben liegt im Sanierungsgebiet Potsdamer Mitte, Block IV – eine Materialbemusterung mit dem Bereich Denkmalpflege und dem Bereich Stadtraum-Mitte der Landeshauptstadt Potsdam ist daher erforderlich. Leistungsumfang: • Bereitstellung von Musterstücken oder Produktmappen (Rahmenmaterial, Oberflächenfarbe/-beschichtung, Verglasung) inkl. Produktdatenblätter und Farbmustertafeln des Herstellers • Bereitstellung der Unterlagen mind. 10 Werktage vor Bemusterungstermin • Terminkoordination über den Sanierungsträger (AG vermittelt Kontakt)			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.04	Titel	Dachdeckerarbeiten		
04.04.07	Untertitel	Bemusterungen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag: - Teilnahme am gemeinsamen Bemusterungstermin mit Denkmalpflege und Stadtraum-Mitte – nach Möglichkeit gebündelt mit weiteren Fassadenbauteilen desselben Termins - Ggf. Nachbemusterung bei Beanstandung (max. 1 Runde einkalkuliert) - Kurzes Bemusterungsprotokoll (Datum, Teilnehmer, Freigabe) Hinweis: Einbau der Dachziegel erst nach schriftlicher Freigabe durch Denkmalpflege/Stadtraum-Mitte zulässig. AN hat AG spätestens 4 Wochen vor Einbaubeginn auf ausstehende Bemusterung hinzuweisen.			
	.....	1 psch		GP
Summe Untertitel 04.04.07			Bemusterungen, Netto:	.....
Summe Titel 04.04			Dachdeckerarbeiten, Netto:	.....
			zzgl. MwSt. (19,0 %):	.....
			Gesamtsumme, Brutto:	.....

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.05	Titel	Klempnerarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04.05	Titel Klempnerarbeiten			
04.05.01	Untertitel Technische Vorbemerkungen			
	DIN-Normen, Vorschriften und Richtlinien: Es gelten alle DIN-Vorschriften, sowie alle weiteren Richtlinien, Verordnungen, Merkblätter, Verarbeitungsrichtlinien etc., die durch die Ausführung berührt werden jeweils in der neuesten Fassung.			
	• VOB/C DIN 18 339 - Klempnerarbeiten • DIN EN 485 Aluminium und Aluminiumlegierungen-Bänder, Bleche und Platten • DIN EN 507 Dachdeckungsprodukte aus Metallblech Aluminium • DIN EN 795 - Persönliche Absturzschutzausrüstung, Anschlageneinrichtungen • DIN 4108 Wärmeschutz im Hochbau • DIN 4102 Brandverhalten von Baustoffen und Bauteilen • EN 12056 Schwerkraftentwässerungsanlagen innerhalb von Gebäuden			
	Die beschriebene Leistungen umfassen die komplette Lieferung aller erforderlichen Materialien und Zubehörteile frei Baustelle, einschl. der nötigen Transport- und sonstigen Nebenarbeiten.			

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.05	Titel	Klempnerarbeiten		
04.05.02	Untertitel	Planung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04.05.02 Untertitel Planung				
04.05.02.0001 Werkplanung				
Erstellen von Werkstatt-, Verlege-, Montage- und Detailplänen nach Aufmaß vor Ort, Grundlage bilden die von der Planung zur Verfügung gestellte Statikunterlagen, Übersichten, Konstruktions- und Ausführungszeichnungen, sowie die Ausführungsbeschreibungen dieses LVs. Vorlage zur Prüfung und Freigabe an die Planer:in, in einem prüfbaren Maßstab, bei Bedarf erfolgt mind. eine Korrektur und Wiedervorlage bei der Planer:in. Korrekturen sind einzupflegen. Zeiten für Erstellung und Prüfläufe sind einzukalkulieren. Erkennbar sein müssen sämtliche: Attiken, Einbauteile, Übergänge, An -und Abschlussausbildungen, Unterkonstruktionen, etc. Beginn und Lieferung von Aufmaß, Werkplanung und Werkstatik haben gem. der benannten Termine und Fristen in den Anlagen/Formblättern dieser Ausschreibung zu erfolgen				
.....		1 psch	GP	
Summe Untertitel 04.05.02			Planung, Netto:	.....

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.05	Titel	Klempnerarbeiten		
04.05.03	Untertitel	Flachdachbereich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04.05.03 Untertitel Flachdachbereich				
04.05.03.0001	Kabeldurchführung Alu NW 100mm 180Grad L 800 mm D 0,7mm			
	STLB-Bau 10/2024 021 TA			
	Kabeldurchführung aus Aluminium, Nennweite 100, 180 Grad, Länge '800' mm, Dicke 0,7 mm, 2-teilig, mit Klebeflansch, Anschließen von Dampfsperre, Wärmedämmung und Abdichtung wird gesondert vergütet, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr			
	Wärmedämmung			
	.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	3 St	EP	GP
04.05.03.0002	Flachdachentlüfter Strangentlüfter Stahl verz NW 125mm L 800 mm D 0,7mm			
	STLB-Bau 10/2024 021 TA			
	Flachdachentlüfter als Strangentlüfter aus verzinktem Stahl, Nennweite 125, Länge '800' mm, Dicke 0,7 mm, 2-teilig, mit Anschlussbahn, Anschließen von Dampfsperre, Wärmedämmung und Abdichtung wird gesondert vergütet.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	25 St	EP	GP
04.05.03.0003	Attikaspeier Alu D 1 mm Durchm. 150 mm L 700 mm			
	Attikaspeier d = 150 mm aus Edelstahl in einer Länge von 700 mm einschl. vorderen Schräganschnitt sowie hinteren quadratischen Klebeanschluss aus Edelstahl inkl. Ausbohrung DN = 150 mm.			
	Klebeanschluss ca. 300 x 300 mm.			
	Attikaspeier liefern, montieren und andichten.			
	Die Befestigung erfolgt in ein Attika aus innen gedämmten Mauerwerk und Holzwerkstoff.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	3 St	EP	GP
04.05.03.0004	Überhangstreifen-blech Wandanschluss Alu D 0,7mm Zuschnitt-B 167mm 4xgekantert			
	STLB-Bau 10/2024 022 TA			
	Überhangstreifen/-blech für Wandanschluss, wärmedämmung, aus Aluminium DIN EN 485 und DIN EN 507, Dicke 0,7 mm, beschichtet, Zuschnittbreite 167 mm, 4 x gekantet, Untergrund WDVS, mit Schrauben befestigen, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Zeichnungs-Nr			
	1081-AR-DP-21101-VA			
- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.05	Titel	Klempnerarbeiten		
04.05.03	Untertitel	Flachdachbereich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
	Einzelbeschreibungs-Nr			
	Beim Anschluss an der Brandwand an Nachbarwand im Westen und an Aufzugsschachtkopf			
	.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	56 m	EP	GP
04.05.03.0005	Wandanschluss Schutz Abdichtung Alu D 1mm 2xgekantet			
	STLB-Bau 10/2024 022 TA			
	Wandanschluss, als Schutz vor mechanischer Beanspruchung der Abdichtung, aus Aluminium DIN EN 485 und DIN EN 507, beschichtet, Dicke 1 mm, 2 x gekantet, ohne Zwischenlage, in der Dachneigung abgetreppt, Neigung kleiner 3 Grad, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Zeichnungs-Nr			
	1081-AR-DP-21101-VA			
	Einzelbeschreibungs-Nr			
	Zuschnittbreite 600 mm			
	.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	69 m	EP	GP
04.05.03.0006	Attikaabdeck. Alu D 1mm Zuschnitt-B 800mm 4xgekantet			
	STLB-Bau 10/2024 022 TA			
	Attikaabdeckung aus Aluminium DIN EN 485 und DIN EN 507, Dicke 1 mm, beschichtet, Zuschnittbreite 800 mm, 4 x gekantet, einschl. Tropfkante als Falz, beidseitig, Nahtausbildung überlappt, verdeckt befestigen mit Vorstoßblechen, Untergrund Holzwerkstoff, zementgebunden, mit Gefälle, Ausführung gemäß Zeichnung, Zeichnungs-Nr			
	1081-AR-DP-21101-VA			
	.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	61 m	EP	GP
04.05.03.0007	Attikaabdeck. Alu D 1mm Zuschnitt-B 333mm 4xgekantet			
	STLB-Bau 10/2024 022 TA			
	Attikaabdeckung aus Aluminium DIN EN 485 und DIN EN 507, Dicke 1 mm, beschichtet, Zuschnittbreite 333 mm, 4 x gekantet, einschl. Tropfkante als Falz, beidseitig, Nahtausbildung			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.05	Titel	Klempnerarbeiten		
04.05.03	Untertitel	Flachdachbereich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag: überlappt, verdeckt befestigen mit Vorstoßblechen, Untergrund Holzwerkstoff, zementgebunden, mit Gefälle, Ausführung gemäß Zeichnung, Zeichnungs-Nr 1081-AR-DP-24101-VA . Lohn Sonsti... ..	8 m	EP	GP
Summe Untertitel 04.05.03		Flachdachbereich, Netto:		

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.05	Titel	Klempnerarbeiten		
04.05.04	Untertitel	Schrägdachbereich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04.05.04 Untertitel Schrägdachbereich				
04.05.04.0001	Insektenschutz Lochstreifen Alu B 50mm Dachziegel			
	STLB-Bau 10/2024 020 TA			
	Insektenschutz an der Traufe als Lochstreifen, aus Aluminium,			
	Breite 50 mm, passend zur Deckung mit			
	Biberschwanz-Dachziegeln, in Einzellängen über 2,5 bis 5 m,			
	Ausführung gemäß Zeichnung,			
	Zeichnungs-Nr			
	1081-AR-DP-10503-VA			
	.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	78 m	EP	GP
04.05.04.0002	Insektenschutz Lochstreifen Alu B 50mm Dachziegel			
	STLB-Bau 10/2024 020 TA			
	Insektenschutz am Pultdachfirst als Lochstreifen, aus			
	Aluminium, Breite 50 mm, passend zur Deckung mit			
	Biberschwanz-Dachziegeln, in Einzellängen über 2,5 bis 5 m,			
	Ausführung gemäß Zeichnung,			
	Zeichnungs-Nr			
	1081-AR-DP-10503-VA			
	.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	47 m	EP	GP
04.05.04.0003	Ortgang Windfeder Alu D 1mm rot			
	Deckung der Ortgänge mit Windfeder, Aluminium DIN EN 485			
	und DIN EN 507 Zuschnittsbreite 350 - 450 mm, Dicke 1 mm, 3			
	x gekantet, passend zur Deckung mit Glattziegeln, beschichtet,			
	Farbton rot, verdeckt befestigen mit Vorstoßblechen,			
	Untergrund Holz, mit Gefälle in Dachneigung.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	18,3 m	EP	GP
04.05.04.0004	Ortgang Windfeder Alu D 1mm rot			
	Deckung der Ortgänge mit Windfeder, Stahl verzinkt,			
	Zuschnittsbreite 350 - 450 mm, Dicke 1 mm, 3 x gekantet,			
	passend zur Deckung mit Biberschwanzziegeln, durchgefärbt,			
	Farbton rot, verdeckt befestigen mit Vorstoßblechen,			
	Untergrund Holz, mit Gefälle in Dachneigung.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	6,1 m	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.05	Titel	Klempnerarbeiten		
04.05.04	Untertitel	Schrägdachbereich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
04.05.04.0005	Pulldachabschluß Alu D 1mm Zuschnitt-B 400mm 2xgekantet Pulldachabschluss Abdeckung aus Aluminium DIN EN 485 und DIN EN 507, Dicke 1 mm, beschichtet, Zuschnittbreite 400 mm, 2 x gekantet, Nahtausbildung gefalzt, verdeckt befestigen mit Vorstoßblechen, Untergrund Holz. Lohn Sonsti... ..			
		47 m	EP	GP
04.05.04.0006	Traufstreifen Alu D 1mm Zuschnitt-B 400mm 2xgekantet STLB-Bau 10/2024 022 TA Traufstreifen als Rinneneinlauf aus Aluminium DIN EN 485 und DIN EN 507, Dicke 1 mm, beschichtet, Zuschnittbreite 400 mm, Nahtausbildung gefalzt, 2 x gekantet, einschl. Tropfkante als Schenkel, verdeckt befestigen mit Haften, Untergrund Holz, Ausführung gemäß Zeichnung, Zeichnungs-Nr 1081-AR-DP-20101-VA . Lohn Sonsti... ..			
		56 m	EP	GP
Summe Untertitel 04.05.04		Schrägdachbereich, Netto:		

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.05	Titel	Klempnerarbeiten		
04.05.05	Untertitel	Entwässerung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04.05.05	Untertitel Entwässerung			
04.05.05.0001	Aufdachrinne Titanzink D 1mm Zuschnitt-B 667mm halbrund Rinnenhalter Spreize Alu			
	STLB-Bau 04/2025 022 TA Aufdachrinne, Bemessung DIN EN 12056-3 und DIN 1986-100, waagerecht, aus legiertem Zink DIN EN 988 (Titanzink), Dicke 1 mm, Zuschnittbreite 667 mm, halbrund, an Steildachtraufe, Nahtausbildung geklebt, befestigen mit Rinnenhaltern und Spreizen, aus Aluminium, 30/5 mm, auf Holzschalung mit Vordeckung, Achsabstand der Sparren 70 cm, Ausführung gemäß Zeichnung, Zeichnungs-Nr 1081-AR-DP-20101-VA .			
	Lohn			
	Sonsti... ..	55 m	EP	GP
04.05.05.0002	Regenfallrohr Metall kreisförmig Gr.100 Titanzink D 0,8mm			
	STLB-Bau 04/2025 022 TA Regenfallrohr DIN EN 612, kreisförmig, Nenngröße 100, aus legiertem Zink DIN EN 988 (Titanzink), Dicke 0,8 mm, Längsnahtausbildung gelötet, befestigen mit Rohrschellen, an Mauerwerk, verputzt, Rohrschellenabstand 2 m, Ausführung gemäß Zeichnung, Zeichnungs-Nr 1081-AR-DP-25102-VA .			
	Lohn			
	Sonsti... ..	40 m	EP	GP
04.05.05.0003	Revisionsöffnung Titanzink D 0,8mm Gr.100			
	STLB-Bau 04/2025 022 Revisionsöffnung in Regenfallrohr aus legiertem Zink DIN EN 988 (Titanzink), Dicke 0,8 mm, Nenngröße 100. Lohn			
	Sonsti... ..	3 St	EP	GP
04.05.05.0004	Rohrbogen Titanzink D 0,8mm Gr.100 72Grad			
	STLB-Bau 04/2025 022 Rohrbogen für Regenfallrohr, aus legiertem Zink DIN EN 988 (Titanzink), Dicke 0,8 mm, Nenngröße 100, Krümmung 72 Grad. Lohn			
	Sonsti... ..	3 St	EP	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.05	Titel	Klempnerarbeiten		
04.05.05	Untertitel	Entwässerung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
04.05.05.0005	Regenstandrohr Guss kreisförmig Gr.100 L 1m			
Grundposition 001.0	STL-Bau 10/2024 022 TA Regenstandrohr aus Gusseisen, kreisförmig, Nenngröße 100, Länge 1 m, Befestigung mit Rohrschelle an Beton, durch Wärmedämmung und Luftschicht, Abstand der Fassade zum Befestigungsuntergrund 250 mm, einschl. Anschluss an die erdverlegte Leitung, Ausführung gemäß Zeichnung, Zeichnungs-Nr 1081-AR-DP-25102-VA . Lohn Sonsti...			
		3 St	EP	GP
Summe Untertitel 04.05.05		Entwässerung, Netto:		

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.05	Titel	Klempnerarbeiten		
04.05.06	Untertitel	Sonstige Leistungen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04.05.06 Untertitel Sonstige Leistungen				
04.05.06.0001	Außenfensterbank Strangpressprofil D 1,5mm B 230mm L 1200 mm			
	STLB-Bau 10/2024 022 TA			
	Außenfensterbank aus Aluminium-Strangpressprofilen DIN EN			
	755-2, beschichtet, Dicke 1,5 mm, Breite 230 mm,			
	Länge '1200' mm, mit vorderer Abkantung und hinterer			
	Aufkantung, Aufkantung mit Dichtungsanschlussprofil, Höhe der			
	vorderen Abkantung 40 mm, Höhe der hinteren Aufkantung 20			
	mm, einschl. Antidröhnschicht, mit seitlichen Abschlüssen,			
	verdeckt befestigen, Untergrund Aluminium, unterstopfen mit			
	Faserdämmstoff, Ausführung gemäß Zeichnung,			
	Zeichnungs-Nr			
	1081-AR-DP-10602-VA, 1081-AR-DP-10711-VA,			
	1081-AR-DP-10807-VA			
	.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	61 St	EP	GP
Summe Untertitel 04.05.06		Sonstige Leistungen, Netto:		
Summe Titel 04.05		Klempnerarbeiten, Netto:		
		zzgl. MwSt. (19,0 %):		
		Gesamtsumme, Brutto:		

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.06	Titel	Stundenlohnarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04.06	Titel	Stundenlohnarbeiten		
04.06.01	Untertitel	Regiearbeiten		
	Stundenlohnarbeiten Die nachstehenden Verrechnungssätze sind unter Beachtung der preisrechtlichen Vorschriften zu ermitteln und gelten unabhängig von der Anzahl der abgerechneten Stunden. Sie enthalten den tatsächlichen Lohn mit den Zuschlägen für Gemeinkosten, Sozialkassenbeiträge, vermögenswirksame Leistungen und dergleichen, sowie Lohn- und Gehaltsnebenkosten. Zuschläge für Nacht-, Sonn- und Feiertagsarbeiten sind jedoch nicht eingerechnet. Aufsichtsstunden werden nur nach vorheriger Vereinbarung vergütet. Sollte der Bieter über eine unten aufgeführte Berufsgruppe nicht verfügen, hat er die nächsthöher qualifizierte einzusetzen. Stundenlohnarbeiten werden nur vergütet, wenn sie als solche vor ihrem Beginn dem Umfang nach mit dem AG ausdrücklich vereinbart wurden (§ 2 Abs. 10 VOB/B). Stundenlohnzettel sind werktäglich zur Unterschrift vorzulegen. Die nachstehenden Verrechnungssätze für die Stundenlohnarbeiten gelten unabhängig von der Anzahl der tatsächlich geleisteten Stunden.			
04.06.01.0001	Bauvorarbeiter-in sämtliche Kosten/Zuschläge STLB-Bau 10/2024 091 Stundenlohnarbeiten durch Bauvorarbeiter/-in der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn. Lohn Sonsti... 10 h EP GP			
04.06.01.0002	Baufacharbeiter-in sämtliche Kosten/Zuschläge STLB-Bau 10/2024 091 Stundenlohnarbeiten durch Baufacharbeiter/-in der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn. Lohn Sonsti... 20 h EP GP			
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04	Los	Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)		
04.06	Titel	Stundenlohnarbeiten		
04.06.01	Untertitel	Regiearbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
04.06.01.0003	Bauhelfer-in sämtliche Kosten/Zuschläge			
	STLB-Bau 10/2024 091			
	Stundenlohnarbeiten durch Bauhelfer/-in			
	der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst			
	sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn-			
	und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohnggebundene und			
	lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten,			
	Wagnis und Gewinn.			
	Lohn			
	Sonsti... ..	25 h	EP	GP
Summe Untertitel 04.06.01		Regiearbeiten, Netto:		
Summe Titel 04.06		Stundenlohnarbeiten, Netto:		
		zzgl. MwSt. (19,0 %):		
		Gesamtsumme, Brutto:		

LV-Zusammenfassung

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04 Los Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)				
Nr.	Bezeichnung			Seite Gesamt in EUR
04.01	Titel	Allgemein	6	nur Textinformation
04.01.01	Untertitel	AVB	6	nur Textinformation
04.01.02	Untertitel	Anlagenverzeichnis	14	nur Textinformation
04.02	Titel	Baustelleneinrichtung	17	.....
04.02.01	Untertitel	Baustelleneinrichtung	17	.....
04.03	Titel	Dachabdichtungsarbeiten	19	.....
04.03.01	Untertitel	Technische Vorbemerkungen	19	nur Textinformation
04.03.02	Untertitel	Planung	20	.....
04.03.03	Untertitel	Dampfsperre	21	.....
04.03.04	Untertitel	Wärmedämmung	25	.....
04.03.05	Untertitel	Flachdachabdichtung	28	.....
04.03.06	Untertitel	Dachbegrünung	34	.....
04.03.07	Untertitel	Lichtkuppel	37	.....
04.03.08	Untertitel	Flachdachsicherung	40	.....
04.03.09	Untertitel	Sonstige Leistungen	41	.....
04.04	Titel	Dachdeckerarbeiten	43	.....
04.04.01	Untertitel	Technische Vorbemerkungen	43	nur Textinformation
04.04.02	Untertitel	Planung und Statik	44	.....
04.04.03	Untertitel	Unterdeckung	46	.....
04.04.04	Untertitel	Dachziegel	48	.....
04.04.05	Untertitel	Dachflächenfenster	50	.....
04.04.06	Untertitel	Einbauteile und Sonstiges	51	.....
04.04.07	Untertitel	Bemusterungen	52	.....
04.05	Titel	Klempnerarbeiten	54	.....
04.05.01	Untertitel	Technische Vorbemerkungen	54	nur Textinformation
04.05.02	Untertitel	Planung	55	.....
04.05.03	Untertitel	Flachdachbereich	56	.....
04.05.04	Untertitel	Schrägdachbereich	59	.....

LV-Zusammenfassung

Anna-Flügge-Straße 2-3, 14467 Potsdam (1081)

04		Los		Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)	
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR	
04.05.05	Untertitel	Entwässerung	61	.....	
04.05.06	Untertitel	Sonstige Leistungen	63	.....	
04.06	Titel	Stundenlohnarbeiten	64	.....	
04.06.01	Untertitel	Regiearbeiten	64	.....	
Summe Los 04 Los-3 (Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten)					
			Angebotssumme, Netto:	EUR	.....
Stempel			zzgl. MwSt. (19,0 %):	EUR	.....
.....			<u>Angebotssumme, Brutto:</u>	EUR	<u>.....</u>
Anbieter - Unterschrift					